



August 19, 2025

The National Stock Exchange of India Ltd

Listing Department Exchange Plaza

Bandra Kurla Complex, Bandra (East),

Mumbai - 400 051

**Company Symbol: DMCC** 

**BSE Limited** 

Department of Corporate Services Floor 25, Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street,

Mumbai – 400 001

**Scrip Code: 506405** 

**Sub:** Submission of Newspaper Advertisement- Notice for 104<sup>th</sup> Annual General Meeting ("AGM") of the Company, E-Voting, Book Closure.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith the copies of newspaper advertisement published in The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) on August 19, 2025, in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and Rules made thereunder read with general circular dated September 19, 2024 and other applicable circular issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA) and circular dated October 03, 2024 and other relevant circular issued by SEBI, regarding completion of electronic dispatch of Annual Report 2024-25 and Notice of 104<sup>th</sup> Annual General Meeting which is scheduled to be held on **Wednesday**, 10<sup>th</sup> September, 2025 at 11:30 a.m. (IST) through Video Conference (VC) /Other Audio Visual Means (OAVM).

The aforesaid newspaper advertisements will also be made available on website of the Company at www.dmcc.con

You are requested to kindly take the same on your record.

Thanking you,

## For DMCC Speciality Chemicals Limited

(Formerly known as "The Dharamsi Morarji Chemical Company Ltd)

Sonal Naik Company Secretary & Compliance Officer ICSI Membership No. ACS 43179 Encl: As Above

### **DMCC SPECIALITY CHEMICALS LIMITED**

(Formerly known as "The Dharamsi Morarji Chemical Company Limited")

## We understand your world **HDFC BANK LIMITED**

Regd. Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400013. [Corporate Identification Number-L65920MH1994PLC080618] [Corporate Identification Number-L65920MH1994PLC080618j [e-mail: shareholder.grievances@hdfcbank.com] [Website: www.hdfcbank.com]

[Tel Nos. 022 39760001 / 0012] NOTICE

Notice is hereby given that the following equity share certificates have been reported as lost/misplaced/irretrievable and the registered holders'/claimant have applied to the Bank for the issue of duplicate share certificates.

Name of the Shareholder(s) From To No. Shares 14657711-14658050 12934 340 No. No.
1 2114254 Mrinal Mandar Patwardhan Jointly Mandar Ashok Patwardhan 2 6415833 K Rukmani 16818911-16819990 31640 1080

Any person(s) who has/have any claim in respect of such share certificate/s should lodge such claim/s in writing with all supporting documents at the office of our Registrars and Transfer Agents viz Datamatics Business Solutions Limited, having address at Plot No. A16 & 17, Part B Cross Lane, MIDC Marol, Andheri (East), Mumbai 400 093 within 15 days of the publicat of this notice after which no claim(s) will be entertained and the Registrars will proceed to issue the Letter of Confirmation in accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/ MIRSD\_RTAMB/P/CIR/2022/8 dated January 25, 2022. The Letter of confirmation shall be dispatched by our Registrars Viz. Datamatics Business Solution Limited and the request shall be processed in accordance with the aforesaid Circular. Accordingly the original share certificates shall stand cancelled, any person dealing with the original share certificate(s) shall be doing so at his/her own risk and the Bank will not be responsible for it in any way.

> Company Secretary, Group Head Secretarial & Group Oversight

# DMCC SMARTER CHEMISTRY

Date: 18.08.2025

## **DMCC SPECIALITY CHEMICALS LIMITED**

(Formerly known as "The Dharamsi Morarji Chemical Company Ltd") CIN: L24110MH1919PLC000564 Regd. Off.: Prospect Chambers, 317/321, Dr. D.N.Road, Fort, Mumbai - 400 001 (India)

#### Web: www.dmcc.com Email: investor@dmcc.com Ph.: +91 22 22048881-2-3 NOTICE OF 104TH ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 104th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of DMCC Speciality Chemicals Limited (Formerly known as The Dharamsi Morarji Chemical Company Limited) ('the Company') will be on Wednesday, 10th Septembe 2025 at 11:30 a.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio - Visua Means ("OAVM"), to transact the business as set out in the Notice of the AGM.

In accordance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and rules made thereunder read with general circular dated September 19, 2024 and other applicable circular issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA) and circular dated October 3, 2024 and other relevant circular issued by SEBI the Company has sent Notice of 104th AGM along with the weblink to access the Notice of the AGM and Annual Report for FY 2024-25 on Monday, August 18, 2025 through the electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar and Transfer Agent ("RTA") Depositories Participants ("DPs"). The Company shall sent physical copy of Annual Report 2024-25 who specifically request for the same at investor@dmcc.com mentioning their folio no./ DPID/ Client ID as applicable.

In compliance with the aforesaid circulars issued by the MCA and SEBI, the attendance of the shareholders through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act. The deemed venue for the AGM shall be the Registered Office of the Company.

The aforesaid documents are also available on the Company's website at www.dmcc.com and on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on the website of Company's Registrar and Transfer Agent, MUFG Intime India Pvt. Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited) ("RTA"), at https://instavote.linkintime.co.in. Remote E-Voting

In compliance with Regulation 44 of the Listing Regulations and Section 108 of the Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India read with the MCA Circulars and SEBI Circulars, the Company is pleased to provide to all its members, the facility to exercise their vote on all the resolutions set forth in the Notice of AGM of the Company, electronically (remote E voting) through e-voting platform of the RTA at https://instavote.linkintime.co.in. Detailed procedure and instructions for e-voting are given in the AGM Notice. The remote e-Voting facility would be available during the following period:

## Remote e-voting start date and time Sunday, 7th September, 2025 at 9.00 a.m. (IST) Remote e-voting end date and time Tuesday, 9th September, 2025 at 5.00 p.m. (IST)

The remote E-voting module shall be disabled thereafter, the members shall not be allowed to vote beyond 5.00 p.m. on September 09, 2025.

During this period of remote E-voting, Equity Shareholders of the Company holding shares either in physical form or in dematerialised form as on the Cut-Off date September 03, 2025, shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as wel as voting at the AGM through electronic means and the voting rights of the members shall be in proportion to their shares of the paid up equity share capital of the Company as on the Cut-Off date. A person who is not a Member as on the Cut-off Date should treat this Notice for information purposes only.

Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of this AGM Notice and holds shares as on the Cut-off Date may obtain the login id and password by sending a request at enotices@in.mpms.mufg.com insta.vote@link in time.co. in or call on 022-022-49186060.

Members are also informed that E-Voting process has been enabled for all the individual demat account holders, by way of single login credential, through their respective demat account / website of depositories viz. NSDL and CDSL / website of DPs in order to increase the efficiency of the voting process. Members are advised to update their mobile number and email ID in their demat account with their respective DPs in order to access the e-voting facility. Please read carefully the detailed procedure and instructions mentioned in the AGM Notice.

The facility for casting vote(s) through e-voting will be made available at the AGM and Members attending the AGM who have not cast their votes by means of remote e-voting may cast their votes during the AGM through InstaMeet e-voting facility available at the time of the AGM. Please refer instructions mentioned in AGM Notice for Members to Vote during the AGM through InstaMeet of the Notice.

Members may participate in AGM even after exercising their right to vote through remote e-voting, but shall not be allowed to cast their votes again at the AGM.

Mr. Satish Kumar Jain, Proprietor of SKJ & Associates, Practising Compar Secretaries (FCS 6398/ COP 6632) has been appointed as the Scrutinizer for conducting the remote e-voting and the e -voting process at the AGM in a fair and transparent manner and the results in respect of resolutions as set out in the Notice along with Scrutiniser's report will be announced and communicated to the BSE, NSE. within two working days from conclusion of the AGM and will be uploaded on the Company's website at www.dmcc.com and on the website of RTA and shall also be put on the Notice Board of the Company.

Book Closure: The Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Thursday, September 04, 2025 to Wednesday, September 10, 2025 both days inclusive for the purpose of AGM.

The Board of Directors ('Board') of your Company has at its meeting held on May 05, 2025 recommended final dividend of Rs. 2.50/- per equity share (of face value of Rs. 10/- each) for the financial year ended March 31, 2025. The Dividend, if declared at the AGM, payment of such dividend subject to deduction of tax at source will be made within statutory timeline of 30 days to those members whose names appear as beneficial owners at the end of business hours on Friday, August 22, 2025, as per lists furnished by CDSL and NSDL in respect of shares held in electronic form; and on the Register of Members of the Company as on Friday, August 22, 2025, after giving effect to valid transfers in respect of transfer requests lodged with RTA of the Company, on or before the close of busines hours on Friday, August 22, 2025, in respect of shares held in physical form.

In accordance with the SEBI Circular, dividends, in respect of physical folios wherein KYC details are not updated before the record date, will be held back by the Company and an intimation shall be sent by the Company to such shareholders, whose details are not registered, that their payment is due and has been withheld. Further, the dividend will get credited to their bank account only after the KYC details are updated in the folio. However, company will follow any mandate in case otherwise issued by the SEBI in this regard.

Members holding shares in physical form and who have yet to register / update their bank account details for electronic receipt of dividend amount directly into their bank accounts are requested to update their KYC and bank account details by submitting Forms ISR-1 ISR-2 and SH-13 along with the supporting documents to our RTA i.e. MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited) (Unit : DMCC Speciality Chemicals Ltd.) at C-101, 247 Park, L.B.S.Marg, Vikhroli (West), Mumbai, Maharashtra 400083.

Pursuant to Finance Act, 2020, dividend income is taxable in the hands of shareholders effective April 01, 2020 and the Company is required to deduct tax at source from dividend paid to the Members at the prescribed rates. For the prescribed rates for various categories, the members are requested to refer to the Finance Act, 2020 including amendments thereof and Annexure II of this Notice. In general, to enable compliance with TDS requirements. Members are requested to complete and / or update their Residential status, PAN and Category with their depository participants ('Dps') in case shares are held in Demat mode or in case shares are held in physical form, with the Company/ Registrars and Transfer Agents ('RTA') by sending documents/following procedure given in Annexure II on or before Friday, August 29, 2025.

In case of any query/grievance please refer to Frequently Asked Questions ('FAQs') and InstaVote e-Voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in or members may contact Mr. Rajeev Ranjan, AVP, Contact No.: 022-49186060 - e-voting, LINK INTIME at enotices@in.mpms.mufg.com Details of helpdesk of depositories viz. NSDL and CDSL are also mentioned in the attached Notice, for members holding securities in dematerialised mode.

Members who require any technical assistance before / during the Meeting to access and participate in the AGM, may write an email https://instameet.in.mpms.mufg.com/

> For DMCC Speciality Chemicals Limit (Formerly known as "The Dharamsi Morarji Chemical Company Ltd")

Place: Mumbai Date: August 18, 2025 Company Secretary & Compliance Officer **CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED** 

REGISTERED OFFICE: Block no. A/1003, West Gate, Near YMCA Club, Sur No. 835/1+3, S. G. Highway, Makarba, Ahmedabad-380051 Gujarat CORPORATE OFFICE: IST FLOOR, WAKEFIELD HOUSE, CIN: U67100GJ2015PTC03399 SPROTT ROAD, BALLARD ESTATE, MUMBAI-400038

Notice is hereby given to the public on behalf of CFM Asset Reconstruction Private Limited wherein the documents mentioned hereinbelow has been misplaced during the assignment of loar of the Companies namely Ramsarup Industrial Corporation and Ramsarup Lohh Udyog Limited from Asset Reconstruction Company (India) Limited (ARCIL) to CFM Asset Reconstruction Private Limited and during the transmission of the documents from Asset Reconstruction Company (India) Limited (ARCIL) to CFM Asset Reconstruction Private Limited, the following documents have been lost nd/or misplaced and not traceable yet:

a. Deed of Sub-Lease Being Deed no. 1424 for the year 2009;

b. Deed of Conveyance Being Deed no. 4922 for the year 1953;
c. Deed of Conveyance Being Deed no. 1670 for the year 1955; d. Deed of Conveyance Being Deed no. 3642 for the year 1957 e. Deed of Conveyance Being Deed no. 3704 for the year 1957; f. Deed of Conveyance Being Deed no. 1487 for the year 2004; g. Sale Deed being Deed No. 1996 for the year 1996;

The report of the same has been lodged at the office of the Joint Commissioner of Police Headquarter), Kolkata Police Headquarter on 07.08.2025. If found, kindly inform the und Ram Jaluka

On behalf of CFM Asset Reconstruction Private Limited C/o AKAG & Compan 11 & 11/1, B.B. Ganguly Street, 1st floor, Kolkata – 700012 Contact No. 8976862752

# **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to the public at large that we are investigating the title of **ZEE** TEXTILE MILLS PRIVATE LIMITED ("Owner") to the Premises more particularly described in the Schedule hereunder ("Premises") who has agreed to sell the said Premises to our Client.

We have been informed by the Owner that the (i) original Agreement dated Decembe 14, 1984 between M/s Sanjay Corporation and Vimmco Zipper Industries Pvt. Ltd. with respect to the said Premises, the (ii) original Agreement for Sale dated August 7 1995 by virtue of which the Owner has purchased the said Premises from Vimmco Zipper Industries Pvt. Ltd., and the (iii) original Share Certificate described in the Schedule hereunder, are not traceable and the same are lost or misplaced.

Any person(s) including as individual, a company, banks, non-banking financial institution, a firm, an association of persons or a body of individuals whether incorporated or not, lenders and/or creditors having any objection or any claim, right title and / or interest by way of sale, agreement for sale, memorandum of understanding, letter of allotment, exchange, gift, mortgage, pledge, charge, lien, lease, tenancy, trust, maintenance, succession, inheritance, possession, release, relinquishment, attachment, license or any liability or commitment or otherwise howsoever through any agreement, deed, document, writing, conveyance, devise bequest, succession, family arrangement, settlement, litigation, decree or court order, or any contract or agreement or otherwise howsoever or of whatsoever nature in relation to the said Premises or any part(s) thereof and / or the lost documents as mentioned above, are hereby required to make the same known in writing to the undersigned, along with notarized documentary proof in support thereof, at our address at 407, Rustomjee Sangam, S. V. Road, Santacruz (West), Mumbal 400 054 and by way of e-mail at mumbai@unadkatco.com within a period of 14 (fourteen) days from the date of publications hereof, failing which, it will be presumed that no valid rights, claims, objections and etc. subsists, and, all such rights, objections, claims and etc., if any, shall be deemed as waived and abandoned and non-binding for all intent and purposes and our client will proceed to purchase of the said Premises

#### THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

Gala / Unit No. B-253 admeasuring 930 sq feet on the 2nd floor of Building No. 5 Mittal Industrial Estate and situated at Survey No. 84 & 85, Hissa No. 8, Marol Village, in the Registration Sub-District and District of Mumbai City and Mumbai Suburban situate, lying and being at Andheri Kurla Road, Marol, Andheri (East), Mumbai 400 059, together with 10 (ten) shares of Rs.50/- each bearing Distinctive Nos. 761 to 770 (both inclusive) held under by Share Certificate No. 77 of the Akshay Mittal Industrial Premises Co-operative Society Limited.

PUBLIC NOTICE

IN THE BOMBAYCITY CIVIL COURT AT DINDOSHI,

**BORIVALI DIVISION, GOREGAON** 

EXECUTION APPLICATION No. 92 OF 2017

IN

S.C. SUIT No. 1450 OF 2003

MAHESHWARI CO-OP. HOUSING SOCIETY

A Society incorporated under the Provision

of Maharashtra Co-operative Societies Act.

and having their office at Sir Phirozshah

Mrs. BHAVRIDEVI MATADIN VERMA

(a). SMT. SUSHILA LAXMINARAYANVARMA

(b).SMT. VIMAL SURENDRA RAJORIA

age 57 years, Occupation: Housewife residing at B-66, Pandav Nagar, Pad Pad

Gunj Road, Mother Dairy, Shahendra,

(C)SMT. MEENA DEVENDER MARVEL

MR. MAHESH MATADIN VERMA

MRS. PUSPA KISHORE VERMA

both adults. Indian Inhabitants of

Surajmal Verma and having their

Mumbai - 400 057

address at 8 Varma Sadan Teinal

4(a)MAYUR SAVALARAM MANDREKAR

Vile Parle(E), Mumbai - 400 057.

age about 36 years, Occu: Not Known

residing at Flat No. 103, Shreyas Apt.

b)MRS. SAYUKTA KUNAL MANERIKAR

Aged about 38 year, Occu: Not Known

Building, Proctor Road, Grant Road, (E)

SHIRISH JANARDHAN MANDREKAR

having his address at Flat No. 12, 2nd fl.

MRS. SHILPA PRABHAKAR KULKARNI

residing at 52/A, 2nd floor, Chotani

adult, Indian Inhabitant of Mumbai,

Vile Parle (East), Mumbai - 400 057

Adult, Indian Inhabitant of Mumbai,

Co-operative Housing Society Ltd.

Adult, Indian Inhabitant of Mumbai,

having her address at Jai Hanuman

Co-op. Housing Society, Building No.5,

Paranjpe Road No.1, Vile Parle (East),

Dixit Road, Vile Parle (East),

MRS. JYOTI SUNIL SHENDE

M/S. SUN CONSTRUCTIONS.

a registered partnership firm having

Daulat Nagar Road No.2, S. V. Road,

Sun Constructions, B-110, Shewta Park,

Sun Constructions, B-110, Shewta Park,

NOTICE UNDER ORDER XXI, RULE 22 OF CODE OF CIVIL PROCEDURE

Take Note that this Hon'ble Court will be moved before this Hon'ble Court H.H.J. Shri. M. Mohiuddin M. A presiding in C.R. No 17 on 22.08.2025 at

1.00 am/:: 0 Clock or soon thereafter as Counsel can be heard by the

TAKE NOTICE that you are hereby required under Order XXI Rule 22 of

he Code of Civil Procedure to appear either in person or by advocate HHJ

1.00 am to show cause why the Decree pronounced against you on

7/12/2016 by the Hon'ble Judge D. K. Bhende, City Civil Court, Borivali

Division, Dindoshi at Bombay in the above suit should not be executed

Shri, M. Mohjuddin M.A presiding in Court Room No. 17 on 22/08/2025 at

ounsel on the part of the plaintiff/D.H. for the following reliefs

Daulat Nagar Road No.2, S. V. Road,

Borivali (East), Mumbai - 400 066.

Daulat Nagar Road No.2, S. V. Road,

Borivali (East), Mumbai - 400 066

their office at B-110, Shewta Park,

Borivali (East), Mumbai - 400 066

an adult of Mumbai, partner of

an adult of Mumbai, partner of

Mumbai - 400 057

Mumbai-400 057.

VIPIN HÌRANÍ,

Place: Mumbai.

10. MR. NARESH PUROHIT

having her address at Parle Vaibhav

Mahavir Darshan, P. M. Road,

Mumbai, age and occupation unknown,

representatives of deceased Matadin

Scheme Road No.5, Vile Parle (East),

SALVARAM JANARDHAN MANDREKAR

Shardhanand Road, Near Saibaba Mandir,

Jaipur-6.Raiasthan - 302 006

age 59 years, Occupation: Housewife, residing

Ashok Van, Dahisar (East), Mumbai - 400 068.

age 50 years, Occupation: Housewife, residing

at Marwal House, Baise Gadamn, Civil Lane,

at A-401, Raj Shivam Apt, Shri Vallabh Road

Mehta Road, Vile Parle (East),

Mumbai-400 057.

Versus

Dated: 19-08-2025 Place: Mumbai

Manthan Unadkat Unadkat & Co. Law Offices

# TOBI BANK | IDBI Bank Ltd. Dosti Pinnade, GF, Plot No. E-7, Road No. 22, agle Industrial Estate, MIDC, Thane (W), Thane Pin: 400604

APPENDIX IV [RULE 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas The undersigned being the authorised officer of IDBI Bank Limited under the Securitisation an Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of Security Interest Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated 16-01-2025 calling upon the borrowers MR. SIDDESH SUSHIL BOHARA and MRS. SANGITA SUSHIL BOHARA to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 2,99,83,161/-(Rupee Two Crore Ninety Nine Lakh Eighty Three Thousand One Hundred Sixty One Only) along with further interest from 10.01-2025 within 60 days from the date of the receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rules of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the 16th day of August of the year 2025. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with th property and any dealings with the property will be subject to the charge of IDBI Bank Limited for unt Rs. 2,99,83,161/-(Rupee Two Crore Ninety Nine Lakh Eighty Three Thousand One Hundred Sixty One Only) along with further interest and expenses from 10-01-2025 The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in

respect of time a<u>vailable, to redeem the secured assets.</u>

<u>DESCRIPTION OF THE PROPERTY</u> FLAT NO 1503 15TH FLR BLDG NO 27 AZAD NAGAR, KARMAYOG CHSL VEERA

DESAI ROAD, ANDHERI WEST MUMBAI 400053 Date: 18 August 2025 **Authorised Officer IDBI Bank Limited** Place: Mumbai

IN THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. 2

ORIGINAL APPLICATION NO. 966 OF 2024 **SUMMONS** 

Canara Bank
Versus

Jivacch Uday Thakur
Whereas O.A. No. 966 of 2024 was listed before the Hon'ble Presiding
Officer on 03/12/2024

Whereas this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/notice on the said application under Section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of the debts of **Rs. 24,60,742.58Ps.** (application along with copies of documents etc. annexed).

Whereas the service of summons could not be affected in ordinary manne and whereas the Application for substituted service has been allowed by thi Hon'ble Tribunal.

non big Tribunal.
In accordance with Sub- Section (4) of Section 19 of the Act you the defendants are directed as under:To Show cause within 30 (thirty) days of the service of summons as to why

relief prayed for should not be granted;
To disclose particulars of properties or assets other than properties disclosed under Serial Number 3A of the Original Application;
You are restrained from dealing with or disposing if secured assets of such other assets and properties disclosed under Serial Number 3A of the Original Application, and the properties disclosed under Serial Number 3A of the

Original Application, pending hearing and disposal of the application for attachment of the properties.
You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the

ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other asset and properties specified or disclosed under Serial Number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal. You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale o

v. You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with bank of financial institutions holding security interest over such assets. You are also directed to file Written Statement with the copy thereof to the applicant and to appear before Registrar on 15/12/2025 at 11:00 am. failing which the application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and seal of the Tribunal on this **08th day of Augus** 



Name & Address of Defendants Name & Address of Defendants

1. Mr. Jivacch Uday Thakur, S/o. Mr. Uday Thakur Having address at a) Shop

No. 2, Ground Floor, Prathamesh Bldg., Bldg. No.1, Opp. Bhaskar Complex, Vijay

Nagar, Nallasopara (E), Palghar - 401209. b) 278, Ground Floor, Subhash Nagar,

Sant Kakkaya Marg, Dhorwada, Dharavi, Mumbai-400017

### SYSTEMATIX CORPORATE SERVICES LIMITED CIN: L91990MP1985PLC002969 Read. Office: 206-207, Bansi Trade Centre, 581/5, M.G. Road.

Indore - 452001 (M.P.) Email: secretarial@systematixgroup.in | Website: www.systematixgroup.in

Corp. Off: The Capital, "A" Wing, 6th Floor, No.603-606, Plot No. C-70, G' Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400051Tel:(022) 66198000

## NOTICE OF 40TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH <u>VIDEO CONFERENCING ("VC") / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM")</u>

This is to inform that the 40th Annual General Meeting ("AGM") of the members of Systematix Corporate Services Limited ("the Company" will be held on Friday, September 19, 2025 at 11:00 A.M. (IST), through Video Conference ("VC")/ Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice convening the 40th AGM.

provisions of the Companies Act, 2013 read with Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021, Circular No. 19/2021 dated December 08, 2021, Circular No 21/2021 dated December 14, 2021, Circular No. 2/2022 dated May 05 2022, Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022, Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/ CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular No. SEBI/HO/DDHS/P/CIR/2022/0063 dated May 13, 2022, Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023, Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") permitting the holding of AGM through VC/OAVM without physical presence of members at a common venue. Members will be provided with a facility to attend the AGM through electronic platform provided by Central Depository Services (India) Limited

In compliance with the above Circulars, electronic copies of the Notice of AGM and Annual Report for the financial year 2024-25 will be sent to all the members whose email addresses are registered with the Company, Depository Participant(s). Further as per amended Regulation 36 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, a letter which includes the weblink and exact path of Annual Report of the Company will be sent to those shareholders who have not registered their email address. If you have not registered your email address with the Company / Depository Participant(s) you may please follow below instructions for registering/updating your email addresses:

Members holding shares in physical mode and who have not updated their email address with Cameo Corporate Services **Limited** ("RTA") are requested to update their email addresses by email to RTA at investor@cameoindia.com alongwith the cop of the signed request letter in ISR-1 mentioning the name, folio number and address of the member, self-attested copy of Par Card and any of the document (eg: Aadhar, driving license election identity card, passport). Alternatively, members holding shares in physical mode are requested to visit https://wisdom.cameoindia.com to register their e-mail address and mobile number with the Company.

**Demat** | Please update your email id with your respective Depository

Members whose shareholding is in electronic mode are requested to notify any change in address or bank account details to their respective depository participants and members whose shareholding is in physical mode are requested to opt for Electronic Clearing System (ECS) mode to receive dividend, in line with the Circulars. We urge members to utilize the ECS for receiving dividends.

Members are requested to intimate changes, if any, in their name, postal Permanent Account Number, nominations, power of attorney etc. to their dematerialized form and to RTA of the Company, in case the shares are held by them in physical form, in the manner as shall be detailed in the AGM

Members may note that the Notice of 40th AGM and the Annual Report for the Financial Year 2024-25 will be available on the Company's website at www.systematixgroup.in and website of BSE limited at www.bseindia.com. The Notice of 40th AGM will also be available on the

The members will have an opportunity to cast their vote electronically on the businesses set out in the AGM Notice through remote e-voting/e-voting during the AGM. The detailed procedure of remote e-voting/e-voting during the AGM by members holding shares in physical mode and members, who have not registered their email ids with the Company, will be provided in the AGM Notice.

and SEBI Circulars. By order of the Board

For Systematix Corporate Services Limited Sd/-Divyesh Badiyani

ACS No. 63381

## **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that Mr. Subhash Jotiba Bawadekar being an adult Indian resident of Ruby Mill compound, 4th Floor, 401. Balgovindas Road. Near Ruparel College, Dadar, Mumbai 400 028 has agreed to purchase the property situated at Flat No. 1, E Wing, Sambhaji Nagar Coop. HSG Society Ltd., N. M. Joshi Marg, Mumbai - 400 013 from Mr. Prakash Vasant Patkar residing at Flat No. 1, E Wing, Ground Floor, Sambhaji Nagar Co-op. HSG Society Ltd., N.M. Joshi Marg, Mumbai - 400 013 The property is described in the "Schedule of

Property" below. All claims, rights, or objections must be submitted in writing and supported with documentary evidence within 15 days from the date of service of this notice Failure to respond would be considered as no objections so that the transaction would proceed. Schedule of Property: Flat No. 1 E Wing, Ground Floor, Sambhaji Nagar Co-op. HSG Society Ltd., N.M. Joshi Marg, Mumbai - 400 013 Sd/-

[Adv. Amar R. Shingte] Office: 201/202. Bal Dandvate Smurti, Opposite Bawla, N. M. Joshi Marg, Mumbai - 400 013 Date:14/08/2025

महाराष्ट्र शासन

मक्षम पाधिकारी भाडे नियंत्रण कायटा न्यायालय, कोकण विभाग मुंबई ५ वा मजला, गृहनिर्माण भवन,

कलानगर वांद्रे (पूर्व), मुंबई-५१ कार्यालयीन दूरध्वनी क्र. ०२२-६६४०५३३६ Web https://ren controlact.maharashtra.gov.ii Dakshayini Perungothra Nai

विरुध्द ... प्रतिवादी Ravindra Manik Chavan

Flat No. 1901, 19th floor, Stralake Neptune Living Point, Plot Bearing CTS N372, LBS Marg. Vikhroli West, Mumbai-400083

Flat No. D-1103, Woodvill Phase 3, Near MGL Gas Station, Wadi Moshi, Pimpri Chinchwad, Pune कारणे दाखवा नोटीस

सदर नोटिसद्वारे आपणास कळविण्यात येते की, आपण या न्यायालयाच्या दि. २९.११.२०२४ रोजीच्या आदेशाने अद्याप पालन न केल्याने अर्जदार Dakshayini Perungothra Nair यांनी मध्यम पाधिकारी भाडे नियंत्रण कायदा न्यायालय, कोकण विभाग मंबई येथे दरखास्त अर्ज क्र. ७७/२०२५ दाखल केला आहे. त्याबाबत मा. सक्षम प्राधिकारी यांनी **दिनांक २९.०८.२०२५** रोजी सकाळी ११ वाजता सुनावणी नेमली आहे. आपण न्यायालयीन आदेशाचे अद्याप पालन न केल्याने आपणाविरुध्द कायदेशीर कार्यवाही का करण्यात येऊ नये याबाबत आपले म्हणणे स्वतः उपस्थित राहन दिनांक २९.०८.२०२५ रोजीच्या सुनावणीत माँडावे. अन्यथा आपले काही म्हणणे ु नाही असे समजून आपणाविरुध्द योग्य ती कायदेशीर प्रक्रिया राबविण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.

दिनांक: १३.०८.२०२५

अधिक्षक भाडे नियंत्रण कायदा न्यायालय कोंकण विभाग, मुंबई

सही / -

**FIGURE 1**Regd. Office: ICICI Bank Limited, Landmark, Race Course Circle, Vadodara- 390007 Corporate Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400051 Branch Office: ICICI Bank Ltd Shal Towers, Plot No. 23, New Rohtak Road Karol Bagh, Delhi, PIN.- 110005.

Notice for Disclosure of Legal Heirs of Deceased Borrower
PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that Home Loan No. LBAMT00006638779 &

TBAMT00006623136 (Credit facility) was granted to to Ms. SRISHTI SHRIVASTAVA by ICICI Bank Ltd. We would like to inform you that the demise of to Ms. SRISHTI

SHRIVASTAVA has come to our knowledge during field visits conducted by the Bank officials and by telephonic communications on the registered contact numbers. In this regard, letter dated August 13, 2025 was previously sent to the registered addresses of the Borrowers and the deceased to Ms. SRISHTI SHRIVASTAVA for providing information about the Legal Heirs of the deceased Borrower.

Therefore, this Notice is hereby given for sharing details of the Legal Heirs of the deceased to Ms. SRISHTI SHRIVASTAVA with supporting documents for updating the Bank's records, within 15 days of publication of this Notice. You may submit the above-mentioned details to Mr. RUPINDER KAUR BAL by visiting ICICI BANK LTD, REGIONAL OFFICE 361, M.C. INTERNATIONAL, 1ST FLOOR, THE MALL, AMRITSAR, PUNIAB, PIN. - 143001.

Date : August 19, 2025 <SD> Authorised Officer For ICICI Bank Ltd.



# MADHYA PRADESH URJA

**VIKAS NIGAM LIMITED** (Department of New and Renewable Energy

Government of Madhya Pradesh) Urja Bhawan, Link Road No. 2, Near Bus Stop No. 5, Shivaji Nagar Bhopal - 462016, Tel. No. : +91-755-2553595, 2556566

Website: https://mpuvn.mp.gov.in/#/ E-mail: resco4.mpuvn@gmail.com, ajayk.shukla10@mp.gov.in saurabh.sachan@mp.gov.in

RFP No.: F/UVN/2025/RMS/SCADA/2952 Date: 18.08.2025

# **NOTICE INVITING TENDER**

Madhya Pradesh Urja Vikas Nigam Limited, invites Bids from the Bidders to participate through this Request for Proposal (RFP) for Standardization of Rates and Selection of Contractor For Integration of Remote Monitoring devices of grid connected and off-grid solar PV systems as well as solar pumps through suitable software platform and integration of data with State level and National level portals.

Bid documents which include eligibility criteria, technical specifications, various conditions of agreements, formats etc. can be viewed and downloaded from website https:// mptenders.gov.in/nicgep/app and https://mpuvn.mp.gov. in/#/. The RFP document will be available online by 20th August 2025. MANAGING DIRECTOR

M.P. Madhyam/121617/2025

वनविभाग उप वनसंरक्षक (प्रा.) डहाणू, वनविभाग-डहाणू यांचे कार्यालय डहाणू आगर रोड, पंचायत समिती डहाणू कार्यालया शेजारी, ता. डहाणू, जि. पालघर पिन-६०१ ४०१, द्रश्वनी क्र. : ०२५२८/२२२३३७

महाराष्ट्र शासन

E-Tenders

E-Tenders are being invited on behalf of Dy. Conservator of Forests Dahanu, Dahanu Forest Division, Tal.- Dahanu, Dist- Palghar, Pin Code - 401 601.

**Life** 

Name of Work Sr. Estimated E-Tenders No. Type 2140144/-Construction of type - 1 (SU) Quarter for Educated Forest Guard of Vevoor P.F. No. 123, In unemployed Palghar Range (E-Tenders engineers ID:-2025 HFFN 1177301 (Dahanu) from Palghar Construction of type-II (SU) Quarter for 2321326/district (E-Tenders ID:- 2025 HFFN1177306 (Dahanu) Construction of Chainlink fencing with 2397911/-RCC at Thakarpada Sutrakart Welugram highway CA. land Sr. No. 523 in Bordi Range (E-Tenders ID:-2025 HFFN1177313 ( Dahanu) Providing & Erecting Barbed wire 1679192/ Fencing for Plantation At. Shigaon C.No. 84 pt 170/1A in Boisar Range (E-Tenders ID:-2025 HFFN 11 77316

(Dahanu) The Tenders documents along with procedure, EMD amount and conditions of submission Bid www.mahatenders.gov.in.

Online sealed Tenders will be accepted on or before dt 25.08.2025 till at 5.00 PM and same will be opened on dt 26.08.2025 at 5.00 PM.

Dy. Conservator of Forests,

DGIPR 2025-26/2163

Saraswat Bank

Saraswat Co-operative Bank Ltd. (Scheduled Bank) **ZONE-VII-NASHIK** F-18, 1st Floor, Utility Center, Opp. Rajiv Gandhi Bhavan, Sharanpur Road, Nashik-422002. Ph.No. (0253) 2310324/2579259

Dahanu Forest Division, Dahanu

# SYMBOLIC POSSESSION NOTICE (as per Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

The undersigned being the authorised officer of Saraswat Co-op. Bank Ltd., unde he Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security nterest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued demand notice dated 20.05.2025 calling upon the Borrower Mr. Santosh Vidhyasagar Kokane and Mrs. Archana Santosh Kokane & Otrs. to repay the amount mentioned in the notice peing Rs. 9,52,697.68 (Rupees Nine Lakh Fifty Two Thousand Six Hundred Ninety Seven & Sixty Eight Paise Only) as on 20.05.2025 plus interest and incidental **charges,** if any, thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrowers/Guarantors/Mortgagors having failed to repay the amount, notice is nereby given to the Borrowers/Guarantors/Mortgagors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of bowers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 12th August, 2025. The Borrowers/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general are

nereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Saraswat Co-op. Bank Ltd., for an amount of being Rs. 9,52,697.68 (Rupees Nine Lakh Fifty Two Thousand Six Hundred Ninety Seven & Sixty Eight Paise Only) as on 20.05.2025 and interest thereon. The Borrowers/Guarantors/Mortgagors attention is invited to provisions of sub section

Description of the Immovable Property All that piece of Immovable Property, Flat No. A-12, 2nd Floor, Shree Shanti Deep Co-op. Housing Society, Plot No. 8+9, S. No. 489/4, Behind Moule Hall, Sandeep Nagar, Off Trambakeshwar Road, Satpur, Nashik.

(8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Date: 12.08.2025 Place: Nashik

Saraswat Co-op. Bank Ltd., Under Section 13 (4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

Sd/- AUTHORISED OFFICER

Sd/-MS. EVENTA A. GONSALVES & MR. REYDEN L. GONSALVES, Advocates for the Plaintiffs, A-101, Ramji Houses 30, Mumbai - 400002. Sonal Naik Tel: 22035955 Mobile: 9821619468/99306948593 Place : Mumbai Email: eventa\_gonsalves30@yahoo.co.in Date: 19th August, 2025

Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court.

P

SYSTEMATIX GROUP

..PLAINTIÉF

The 40th AGM will be held through VC/OAVM in compliance with applicable

Physical Holding

**Holding** Participant.

address, e-mail address, telephone/mobile numbers, bank account details Depository Participants in case the shares are held by them in

website of CDSL at www.evotingindia.com.

The above information is being issued for the information and benefit of al the members of the Company and is in compliance with the MCA Circulars

(Company Secretary and Compliance Officer)

DEFENDANTS

For Registrar

Sealer

City Civil Court Dindhosh



# Invesco Mutual Fund

The details of upcoming Investor Awareness Program(s) ('IAP') are as follows:

Date	Time	Meeting ID	Passcode	
August 22, 2025	4.00pm	291 438 811 359 2	hD3Wk3Ve	

Those who are interested to attend IAP are requested to email the details to us at iap@invesco.com This IAP is for women attendees only Date: August 19, 2025

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.



# कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

कॉर्पोरेट ओळख क्र. एल६५१२०एमएच१९८५पीएलसी०३८१३७ नोंद. कार्यालय: २७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू), मुंबई - ४०० ०५१, महा **शाखा कार्यालय:** ४था मजला, अदमास प्लाझा, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलिव्हरी व्हिलेज, कुंची कुर्वे नगर, कलिना सांताक्रुझ (पू), मुंबई - ४०० ०९८, महा

## मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे अनुच्छेद १३(२) सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ३(१) अन्वये. अधोहस्ताक्षरित हे सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (सदर कायदा) अंतर्गत **कोटक महिंदा बँक लि. (केएमबीएल)** चे **प्राधिकत अधिकारी** आहेत. सदर कायद्याचे अनच्छे १३(१२) सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील निर्देशित कर्जदारांना (सदर कर्जदार) त्यांनाही सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये जारी संबंधित मागणी सूचनेत निर्देशित रकमेचे परतफेड करण्यासाठी सांगितले होते, जे खाली दिलेली आहे. याद्वारे पुन्हा एकदा सूचना देण्यात येते की, सदर कर्जदाराद्वारे केलेला करार सहवाचन अन्य दस्तावेज/लिखित बाबी यानुसार <mark>केएमबीएल</mark> सदर मागणी सचनेमध्ये विवरणीत तपशिलानसार खालील निर्देशित तारखेपासन प्रदानाच्या व/वा वसलीच्या तारखेपर्यंत व्याज रकमेसहित ६० दिवसात पन:प्रदान करण्याचे निर्देश जारी केली आहे. कर्जाच्या थकित पन:प्रदानासाठी प्रतिभती म्हणून सदर कर्जदारांद्रारे **केएमबीएलकडे** खालीलप्रमाणे संपत्ती गहाण ठेवण्यात आली आहे.

5 " "		
कर्जदार/सह-कर्जदार आणि हमीदार	मागणी सूचनेची तारीख	तारण मत्तेचे वर्णन
यांचे नाव सह कर्ज खाते क्रमांक	आणि रक्कम	(स्थावर मिळकत)
कर्ज खाते क्र. एचएफ३९६१९२७३ आणि एचएफ३९६३४६३०	मागणी सूचनेची तारीख:	फ्लॅट धारक क्र. डी-१४०४, १४वा मजलाच्या
१. श्री. विमलेश कृष्णकांत तिवारी (कर्जदार)	०८ ऑगस्ट २०२५	डी विंग मध्ये आराध्या हाय पार्क अशा ज्ञात
२. सौ. निलिमा विमलेश कुमार तिवारी (सह-कर्जदार/गहाणदार)	रु.१,०५,४४,७८४.६७/- (रुपये	प्रोजेक्ट मधील प्रोजेक्ट २ च्या फेज १ बिल्डिंग
येथे पत्ता असलेले: खोली क्र.३, गुरूप्रसाद निवास, ३१/५२ चर्च रोड, क्रॉस	एक कोटी पाच लाख चव्वेचाळीस	त्यासह एक कार पार्किंग क्षेत्र येथे स्थित वेस्टर्न
रोड क्र.१, समता नगर जवळ, सिंग इस्टेट, कांदिवली पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-	हजार सातशे चौऱ्याऐंशी आणि	एक्सप्रेस हायवे, सिंगापूर इंटरनॅशनल स्कुल
४००१०१., येथे देखील: फ्लॅट क्र. डी-१४०४, १४वा मजला, डी विंग,	सदुसष्ठ पैसे मात्र) ०५/०८/२०२५	जवळ, महाजनवाडी, मीरा रोड पूर्व, ठाणे-
आराध्या हाय पार्क, प्रोजेक्ट २ चे फेज १, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सिंगापूर	रोजीस आणि एनपीए तारीखः	४०११०७. क्षेत्र मोजमापित किंवा सुमारे ५९.४६
इंटरनॅशनल स्कुल जवळ, महाजनवाडी, मीरा रोड पूर्व, ठाणे-४०११०७.	०९.०७.२०२५	चौ.मी. चे रेरा चटई क्षेत्र.

सदर कर्जदारांकडून वरीलप्रमाणे केएमबीएल यांना प्रदान करण्यात कसूर झाल्यास केएमबीएल हे कायद्याचे अनुच्छेद १३(४) व लागू नियमांतर्गत वरील निर्देशित प्रतिभत संपत्तीविरोधात कारवाया सरू करतील ज्याचा खर्च व जबाबदारी ही सदर कर्जदारांची असेल. सदर कायद्याअंतर्गत सदर कर्जदारांना केएमबीएल यांच्या लिखित पर्वसंमतीविना वरील संपत्तीची विक्री. भाडेकरार वा अन्य स्वरूपात हस्तांतरण करण्यास मनाई असेल. सदर कायदा वा त्याअंतर्गत स्थापित नियमांचा कोणीही व्यक्तीन ... भंग केल्यास वा भंग करण्यास प्रोत्साहन दिल्यास कायद्यांतर्गत त्यांना कैद व/वा दंड होऊ शकतो.

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड करीता प्राधिकृत अधिकारी, (सौ. श्वेता कामथ - असोसिएट उपाध्यक्ष - कायदेशीर) तारीख : १९.०८.२०२५



# डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि. DNS BANK (मल्टी-स्टेट शेड्यूल्ड बँक) अर्थाला विश्वास मिळे अन् विश्वासाला अर्थ मिळे!

वसुली विभाग : "मधुकुंज", दुसरा मजला, पी-५२, फेज-२, एमआयडीसी, कल्याण शिळ रोड, सोनार पाडा, डोंबिवली (पूर्व), जिल्हा - ठाणे-४२१२०४. वेबसाईट- www.dnsbbank.in. ई-मेल आयडी - recoverv@dnsb.co.in

# जाहीर लिलाव नोटीस (पुनर्लिलाव सूचना)

खालील नमुद कर्जदारांना मंजुर केलेल्या अग्रिमांकरिता डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लिमिटेड (बँक) कडे गहाण ठेवलेले येथील खालील नमद मिळकतींची सिक्यरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (सरफैसी ॲक्ट) आणि त्याअंतर्गत केलेले नियमांच्या अंतर्गत जाहीर लिलावाद्वारे विक्री. बँकेकडे सरफेसी अधिनियम अंतर्गत खालील नमूद तारण मत्तेचा प्रत्यक्ष कब्जा आहे. बँकेने तिच्या देयाच्या वसलीकरिता पढील मिळकतीचा जाहीर लिलाव घेण्याचे ठरवले आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	थकबाकीची तारीख	थकबाकी रक्कम रुपयात
१	श्री. दीपक वासुदेव देशमुख	१३(२) सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे	३१,४७,००८.६८
?			
3	श्री. सतीश नरसिंहन अय्यंगार	१३(२) सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे	२९,३०,८१३.५६
Х	श्री. लवकुश मथुरा शर्मा	१३(२) सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे	११,१२,३०४.२४
4	श्री. प्रदिप भीमराव जाधव	१३(२) सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे	२३,३७,८३९.००
ξ	श्री. अजिंक्य शिवाजी भागवत	१३(२) सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे	११,४५,५५२.००
હ	श्री. जहांगीर महमदगौस पाटील	१३(२) सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे	३०,९८,७५०.४३
۷	श्री. ओमकार बाळासाहेब केंजळे	१३(२) सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे	४,६०,९५३.४०

۷	श्री. ओमकार बाळासाहेब केंजळे	१३(२) सूचनेमध्ये	नमूद केल्याप्रमाणे	४,६०,९५३.४०		0
अ. क्र.	मिळकतीचे वर्णन		राखीव किंमत (रु. लाखात)	इअर (रु. लाखात)	निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख आणि वेळ
8	प्लॉट क्र. २५, मोजमापित क्षेत्र २१७.६६ चौ. मीटर्स, गट क्र. ५७८/१ आणि गट क्र. ५३१ धारक आणि त्यावर बांधकामित बंगला, जी. पी. घर क्र. २७४ धारक, मोजमापित सुमारे ६४० चौ. फू. म्हणजेच ५९.४६ चौ. मीटर्स, गाव नाधाई, तालुका मुरबाड, जिल्हा ठाणे येथे वसलेले आणि स्थित.		४०.०१	¥.00	२५/०८/२०२५ स. ११. ०० वा. ते दु. २.०० वा.	३/०९/२०२५ स. १०.३० वा. पासून पुढे
?	प्लॉट क्र. २६, मोजमापित क्षेत्र २६६.५६ चौ. मीटर्स, गट क्र. ५७८/१ आणि गट क्र. ५३१ धारक आणि त्यावर बांधकामित बंगला, जी. पी. घर क्र. २७४ धारक, मोजमापित सुमारे १३०० चौ. फू. म्हणजेच १३०.७८ चौ. मीटर्स, गाव नाधाई, तालुका मुरबाड, जिल्हा ठाणे येथे वसलेले आणि स्थित.		४२.१२	8.78	२५/०८/२०२५ स. ११. ०० वा. ते दु. २.०० वा.	३/०९/२०२५ स. १०.३० वा. पासून पुढे
m	पलॅट क्र. ४०४, मोजमापित ७८० चौ. फू. (बिल्ट अप) इमारत क्र. १ मधील ई-विंग मध्ये, ''पार्वती-निवा ओळखले जाणारे, सर्व्हे क्र. २०, हिस्सा क्र. १ (भाग् बांधकामित, गाव सागाव, सागर्ली रोड, बालाजी मंदि (पूर्व), तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे येथे वसलेले, अ	स क्र. १'' म्हणून ा) धारज जमिनीवर राजवळ, डोंबिवली	२८.७८	33.5	२५/०८/२०२५ स. ११. ०० वा. ते दु. २.०० वा.	३/०९/२०२५ स. १०.३० वा. पासून पुढे
8	दुकान क्र. ००५, तळ मजला, 'रचना हाईट्स' म्हणून अ इमारतीमध्ये दुकान मोजमापित ९६.५५ चौ. फू., सर्व्हे २, प्लॉट क्र. ०१ धारक जिमनीच्या प्लॉटवर बांधका कत्राप, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा- ठाणे येथे वसले स्थित.	क्र. ४८, हिस्सा क्र. मित इमारत, गाव- ले, असलेले आणि	११.२०	१.१२	२६/०८/२०२५ स. ११. ०० वा. ते दु. २.०० वा.	३/०९/२०२५ स. १०.३० वा. पासून पुढे
ч	फ्लॅट क्र. १५, ''डी'' विंगमधील तिसऱ्या मजल्याव ४६० चौ. फू. (चटई क्षेत्र), ''सकार पार्क को-उ सोसायटी लिमिटेड'' अशी ज्ञात इमारत, सर्व्हे क्र. ४२ए १०बी, १०-१०-सी+९- ए धारक जमिनीवर चिकणधर, तालुका-कल्याण, जिल्हा ठाणे.	गॅपरेटिव्ह हाऊसिंग , हिस्सा क्र. १०ए,	३२.६१	३.२६	२८/०८/२०२५ स. ११. ०० वा. ते दु. २.०० वा.	३/०९/२०२५ स. १०.३० वा. पासून पुढे
W.	प्लॅट क्र. २०३, मोजमापित २२० चौ. फू. म्हणजेच २० क्षेत्र, २ऱ्या मजल्यावर, ''अमृत विश्वा'' या इमारतीत, सल्हें क्र. १७३, हिस्सा क्र. ५ धारक जिमनीवर बांधका बोराडपाडा रोड, बदलापूर (पश्चिम) येथे स्थित.	इमारत क्र. आर-३,	१२.५१	१.२५	२९/०८/२०२५ स. ११. ०० वा. ते दु. २.०० वा.	३/०९/२०२५ स. १०.३० वा. पासून पुढे
9	नोंदणी जिल्हा आणि जिल्हा कोल्हापूर, नोंदणी उपजि भुद्रगड, भुद्रगडच्या उपनिबंधकाच्या अधिकारक्षेत्रात, गारगोटी ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत, मिळकत सी. एस. क्र. १५२.८९ चौ. मी. त्यासह त्यावरील निवासी बांधकाम, रोडसमोर, मौजे गारगोटी, ता. भुद्रगड, जिल्हा कोल्हाप	जिल्हा-कोल्हापूर, -८०४, मोजमापित भोई गल्ली, पाटगाव रू येथे स्थित.	२६.४०	२.६४	२९/०८/२०२५ स. ११. ०० वा. ते दु. २.०० वा.	३/०९/२०२५ स. १०.३० वा. पासून पुढे
۷	खुला बिगरशेती प्लॉट क्र. १५१, सर्व्हे क्र. १७२/४+५ १३५.०० चौ. मीटर्स, गाव सोनगाव, तर्फ सातारा, स जिल्हा आणि उपजिल्ह्याच्या हद्दीत		६.७८	०.६९	२९/०८/२०२५ स. ११. ०० वा. ते दु. २.०० वा.	३/०९/२०२५ स. १०.३० वा. पासून पुढे

अ.क्र.	मिळकतीचे तपशील	लिलवाचे ठिकाण
۶.	मिळकत १ ते ६	वसुली विभाग, २रा मजला, मधुकुंज, पी-५२, एम.आय.डी.सी., फेज-॥, सोनारपाडा, डोंबिवली (पूर्व) ४२ १२० चेथे
٦.	मिळकत ७ आणि ८	इचलकरंजी वसुली विभाग, ६७-बी, इचलकरंजी-कोल्हापूर रोड, शाहू महाराज पुतळ्याजवळ, इचलकरंजी- ४४८११८ वेथे

# अटी आणि शर्ती:-

- स. क्र. १ ते ६ येथील मालमत्तेच्या विक्रीसाठी बोली फॉर्म आणि अटी आणि शर्ती आमच्या वसुली विभाग, डोंबिवली येथून मिळू शकतात आणि स. क्र. ७ आणि ८ येथील मालमत्तेची वसुली विभाग, इचलकरंजी येथून कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी स. १०.०० ते दु. ४.०० वा. पर्यंत मिळू
- डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लिमिटेडच्या नावे काढलेल्या कोणत्याही राष्ट्रीयीकृत किंवा अनुसूचित बँकेच्या मुंबई येथे देय असलेले डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर सह सीलबंद लिफाफ्यात रीतसर भरलेला बोली फॉर्म येथे पाठवण्यात यावे.
- (i) वसुली विभाग- मालमत्ता १ ते ६ साठी डोंबिवली येथे ०२.०९.२०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी दु. ४.०० वाजेपूर्वी
- (ii) वसुली विभाग- मालमत्ता ७ आणि ८ साठी इचलकरंजी येथे ०२.०९.२०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी दु. ४.०० वा. पूर्वी ईएमडीशिवाय आणि/किंवा राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंवा विक्रीच्या अटी आणि शर्तींची पुष्टी न करणारी बोली स्वीकारली जाणार नाही. बोलीचे
- सीलबंद लिफाफे वर नमूद केलेल्या लिलावाच्या ठिकाणी आणि वेळी उघडले जातील. बोलीदारांनी केवायसी दस्तावेज जसे की निवासस्थानाच्या पुरावा/पॅनकार्डच्या स्व-साक्षांकित छायाप्रती यासह एक पारपत्र आकाराचे छायाचित्र
- आणि त्यांच्या मूळ प्रती पडताळणसाठी सादर केल्या पाहीजेत. बोलीदारांनी लिलावात स्वतः सहभागी व्हावे, तथापि जर बोलीदाराने कोणत्याही व्यक्तीला स्वतःच्या वतीने सहभागी होण्यासाठी अधिकृत केल
- असेल, तर अशा अधिकृत व्यक्तीने बोलीदाराने त्याच्या/तिच्या/त्यांचे नावे जारी केलेले प्राधिकरण पत्र/बोर्ड ठराव सादर करणे आवश्यक आहे मिळकतीची विक्री ही ''जे आहे जेथे आहे आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वावर'' काटेकोरपणे आहे आणि सूचना घ्यावी की, मिळकतीमध्ये पड्न असलल्या सर्व जंगम वस्तू म्हणजेच फर्निचर, फिक्स्चर्स, ईलेट्रॉनिक साधने इ. लिलाव प्रक्रियेचा भाग नसेल. इच्छुक बोलीदार हे कोणताही दावा, प्रभार, कर, लेविसेस, थकीत आणि/किंवा मिळकतीविरुद्ध उपार्जित कोणतेही इतर दायित्व काही असल्यास, यासंदर्भात त्यांची स्वतःची चौकशी
- लिलाव प्रक्रियेत बोली प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना प्राप्त झालेल्या उच्चतम बोली रकमेने सुरु होईल आणि त्यानंत बोलीदारांना सर्व मिळकतींच्य बाबतीत रु. १०,०००/ - च्या किमान रकमेने बोली वाढविण्याची परवानगी देण्यात येईल.

करू शकतात. सदर यशस्वी बोलीदारांना सहन करावे लागणार आहे. मिळकतीवर कोणतेही विद्यमान उपार्जित दायित्त्व असल्यास बँकेला माहित

- यशस्वी बोलीदारांना त्यांची बोली स्वीकारल्यावर म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी सायं. ५.०० च्या आधी बोर्ल रकमेच्या २५% देय (इअर धरुन) त्वरित भरावी लागणार आहे आणि उर्वरित रक्कम लिलावाच्या तारखेपासन १५ दिवसांत भरावी लागेल.
- जर वरील खंड (८) मधील नमूद बोली रकमेचे २५% प्रदान करण्यास यशस्वी बोलीदार कसूरवार ठरल्यास त्याच्या/तिच्या/त्यांचा द्वारे भरणा केली इसारा रक्कम जप्त केली जाईल आणि विक्री ही रदबातल केल्याचे गृहीत धरले जाईल, तसेच जर लिलावाच्या तारखेपासून १५ दिवसांत थकबाकी ७५% रक्कम चुकती करण्यास बोलीदार कसूरवार ठरल्यास बोली रकमेच्या २५% किंवा त्यानंतर जमा केलेली कोणतीही रक्कम प्रधिकृत अधिकारी
- १०. वरील खंड ८ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे संपूर्ण बोली रक्कम प्राप्त झाल्यानंतर, प्राधिकृत अधिकारी यशस्वी बोलीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र जारी करतील आणि यशस्वी बोलीदार यशस्वी बोलीदाराच्या नावावर विक्री प्रमाणपत्र नोंदणीकृत करण्यासाठी सर्व कर, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क आणि आनुषंगिक खर्च सहन करेल.
- प्राधिकृत अधिकारी निर्धारित मुदतीत संपूर्ण बोली रक्कम प्राप्त झाल्यानंतरच मिळकतीचा कब्जा खरेदीदारांच्या सुपूर्द करतील.
- १२. कोणतेही कारण न देता कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव/बोली फेटाळण्याचे किंवा लिलाव पुढे ढकळण्याचे/रद्द करण्याचे आणि त्याचप्रमाणे कोणत्यार्ह पूर्व सूचने शिवाय विक्रीच्या अटी आणि शर्ती बदलण्याचे तिचे अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवत आहे.
- १३. इच्छुक बोलीदार निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकारी यांना मोबा. क्र. ९८२१६५१८००/९३७३११२५२५/९८७०९९५६२१. वर संपर्क साध् शकतात.

शशिकांत एस. गावडे ठिकाणः डोंबिवर्ल (प्राधिकृत अधिकारी) डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि. दिनांकः १९.०८.२०२५ \*उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा

## प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

**शाखा कार्यालय:** आयसीआयसीआय बँक लि.. कार्यालय क्रमांक २०१-बी. २रा मजला. रोड क्र. १. प्लॉट क्र. बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

नेम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँकचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन, रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांच वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्य मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमुद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखे <sup>न</sup> नाव
१.	सचिन दिवाकर सातपुते/ वैशाली	अपार्टमेंट क्र. बी९-बी-३०२, ३ रा मजला, ब्लॉक क्र.	मे १७, २०२४	नागपू
٠.	सचिन सातपुर्वे एलबीएनएजी०००५९४२७८७/ एलबीडब्ल्युएआर०००५८९६३९५	जगान्य के. जो, क्लस्टर नाव सुदामा जे बृंदावनचा भाग, प्लॉट क्र. ५, सर्व्हे क्र. २४८, २५७/२, २५८/१-जी आणि २५८/१-के, २५८/२, पी.एच.क्र. ४२, मौजे जामथा, महाराष्ट्र नागपूर ४४०००५/ प्रत्यक्ष कब्जा दिनांक ऑगस्ट १३, २०२५	इ. २७,८२,७४९.००/-	41112
٦.	प्रविण महादेव चंदनखेडे/ सुप्रिया प्रविण चंदनखेडे/ एलबीसीपीआर००००५७२००७८	फ्लॅट क्र. बी२ ५०८ इमारत क्र.बी, ५ वा मजला, गोकुळ वृंदावन खा क्र. ३८, मौजे वाघदरा नगर, वाघदरा तपशिल हिंगना खा क्र. ३८, महाराष्ट्र नागपूर ४४११९०/ प्रत्यक्ष कब्जा दिनांक ऑगस्ट १३, २०२५	जुलै २४, २०२३ रु. २७,४६,१३७.००/-	नागपू

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : ऑगस्ट १९, २०२५ पामाणिकपणे पाधिकत अधिकारी ठिकाण : महाराष्ट्र आयसीआयसीआय बँक लि. करीत

🙏 ॲक्सिस बँक लि.

शाखा: गिगाप्लेक्स, एनपीसी-१, ३ रा मजला, एमआयडीसी, ऐरोली नॉलेज पार्क, मुगलसन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई-४०० ७०८ नोंदणीकृत कार्यालय : त्रिशूल, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डन, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद - ३८० ००६

## रुल ८(१) **ताबा नोटीस** (स्थावर मालमत्तेकरीता)

ज्याअर्थी खाली सही करणार **ॲक्सिस बँक लि.**. (पूर्वीची यूटीआय बँक) चे अधिकृत अधिकारी यानी, दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑप फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रुल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार/गहाणदार यांना खाली दिलेल्या तारखांना मागणी नोटीर बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत त्यांच्या नावासमोर नमुद केलेली, बँकेला येणे असलेली रक्कम सदर नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्य

कर्जदार/सह-कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ उरल्याने, विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार आणि खाली नमूद केलेले इतर तसेच सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की , खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ६ व ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमुद केलेल्या मालमत्तांचा **प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे**.

विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तांसदर्भात कोणताही व्यवहार क नये. असा व्यवहार केल्यास तो **ॲक्सिस बँक लि.** याना खाली नमूद केलेली येणे असलेली रक्रम व त्यावरील भविष्यातील व्याज याच्या अधीन राहील. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी सलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतदीकडे वेधन घेतले जात आहे. सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मुळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल

अ. क्र	कर्जदार/जामीनदार यांची नावे व पत्ते आणि खाते क्रमांक	येणे रक्कम	मागणी नोटीसीची तारीख ताबा घेतल्याची तारीख			
٩	कर्जदार : सुभाष गंगाराम गांदल खाते क्रमांक : PHR*327*7781484					
	खात क्रमाक : PHR^32/^//81484					
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. २०४, २ रा मजला, बी विंग, बिल्डींग नं. ७, कोणार्क गार्डन स्किंदरन, पनवेल, राय					
	४१०२०८					
२	कर्जदार : प्रविण नारायण गिरीगोसावी	रु. २१,४५,६६८/- अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम				
	खाते क्रमांक : PHR*861*5229162	परत करेपर्यंतचे करारानुसार दराने होणारे व्याज अधिक सर्व किमत आकार आणि खर्च यासहीत	93/0८/२०२५			
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ६०१, बी विंग, ६ वा मजला, तुलसी कलश सिटी, हिस्सा नं. १४२/१४, गाव कराडे खुर्द, पनवेल, नवी मुंबई – ४१०२२०					
3	कर्जदार : राकेश चव्हाण	रु. १९,९७,५१०.९०/- अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण	२२/०४/२०२५			

		किमत आकार आणि खर्च यांसहीत	12/ 00/ 404 1		
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ६०१, बी विं पनवेल, नवी मुंबई – ४१०२२०	४, गाव कराडे खुर्द,			
3	कर्जदार : राकेश चव्हाण खाते क्रमांक : PHR*861*7724883				
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ४०३, ४ था मजला, बिल्डींग नं. २, ए विंग, समृद्धी कॉम्प्लेक्स, गाव वलाप, स. नं. १५२, ता. पनवेल, रायगड ४१०२०६				
8	कर्जदार : शंकर शामराव ठोंबरे खाते क्रमांक : PHR*652*6224*85	रु. १३,८०,७९९/– अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार दराने होणारे व्याज अधिक सर्व किंमत आकार आणि खर्च यांसहीत	२६/०५/२०२५ <b>१३/०८/२०</b> २५		
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ३०५, सी विंग,	मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ३०५, सी विंग,३ रा मजला, क्राऊन, स. नं. १७, सी २ गाव गुंडगे, कर्जत, रायगड–४१०२०१			
ч	<b>कर्जदार : धनंजय विलास गावडे ७.</b> १२,२१,१३९/– अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार दराने होणारे व्याज अधिक सर्व कियान शाला वर्ज करायानुसार दराने होणारे व्याज अधिक सर्व करारानुसार दराने होणारे व्याज अधिक सर्व				

	खाते क्रमांक : PHR*652*5831417	परत करेपर्यंतचे करारानुसार दराने होणारे व्याज अधिक सर्व किंमत आकार आणि खर्च यांसहीत	93/02/2024
	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. २०३, सी विंग बी,चवणे, पनवेल, रायगड	, २ रा मजला, बिल्डींग नं. ०२, सन सिटी, सर्व्हे नं. ३७, हिर	सा नं. ५ ए आणि ५
Ę	कर्जदार : संतोष यादव खाते क्रमांक : LPR*3271*7366*4	रु. ११,३०,६७५/— अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार दराने होणारे व्याज अधिक सर्व किंमत आकार आणि खर्च यासहीत	२२/०४/२०२५ <b>१३/०८/२०</b> २५

गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. १९३, १ ला मजला, ए विंग, युनिमाऊंट ऑरम, मुरबाड रोड, गाव दहिवली, कर्जत रायगड-दिनांक : १३/०८/२०२५ अधिकृत अधिकारी.

# डॉईश बँक एजी

जाहीर सूचना - मिळकतीची लिलाव नि विक्री

सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीची विकी

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे डॉईश बँक एजी, ज्यांचे कार्यालय निर्लोन नॉलेज पार्क, बी९, २रा मजला, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०० ०६३ चे प्राधिकृत अधिकारी (''डॉईश बँक एजी'') यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲड एन्फार्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''ऑक्ट'' व्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (रुल्स) च्या नियम ९ अन्वये मागणी सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून १ दिवसांत त्यावरील व्याज आणि ०३ जून, २०२१ रोजीस **रु. २,०४,२७,३३१.२३/– (रुपये दोन कोटी चार लाख सत्तावीस हजार तीनशे एकतीस आणि** तेवीस पैसे मात्र) ची थकबाकी रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार/सह-कर्जदार मे. रोहन इंटरप्राईझेस, श्री. रोहन चव्हाण आणि सी. सुरेखा चव्हाण रहिवासीत येथे फ्लॅट क्र. ९०४, पार्क विस्तास सीएचएस, प्लॉटक्र. २२ए आणि २२बी, लालू भाई पार्क समोर, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५८ यांना बोलाविण्यासाठी **०३ जून, २०२१** दिनांकीत मागणी सूचना जारी केली होती.

थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरले आणि सामान्य नागरिकांना कळविण्यात येते की, सदर ॲक्टच्या नियम ८ सहवाचता ॲक्टच्या कलग् १३(४) अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर थकबाकी रकमेची वसुली करण्याकरिता खालील उल्लेखित बँकेसह गहाण मिळकतीचा कब्जा

आता सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की, मिळकत खाली वर्णन केलेल्या अटी व शर्ती आणि प्रक्रियेनुसार मोहोरबंद पाकिटातून बोली मागवून १. सप्टेंबर, २०२५ रोजी द्. ४ वा. डॉईश बँक एजी, निर्लोन नॉलेज पार्क, बी १, २रा मजला, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०० ०६३ येथे ''जे आहे जेथे आहे'' तत्त्वाने

011101	व उत्तर वत्त वत्त । विकास विकास वर्षाः			
अ.क्र.	मिळकतीचा पत्ता	राखीव किंमत	इअर	लिलाव दिनांक
٤.	फ्लॅट क्र. ९०४, ९ वा मजला, मोजमापित ५६७ चौ.फू. चटई क्षेत्र, न्यु		₹. १८,७०,०००/-	१० सप्टेंबर
	इमारत पार्क विस्तास, प्लॉट अंतिम प्लॉट क्र. २२ए आणि २२बी,			२०२४
	धारक सिटी सर्व्हे क्र. ५७५, गाव विलेपार्ले पश्चिम, तालूका अंधेरी,			
	मुंबई उपनगर येथे रहिवासीत मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.			

मिळकतीच्या संबंधातील तपशील बँकेच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुतीप्रमाणे वर्णन केले आहेत, तथापि सदर तपशिलांमधील कोणत्याही तुटी, गैरविधाने किं उणिवांसाठी ती जबाबदार नसेल. म्हणून निविदाकार/प्रस्तावकर्ते/संभाव्य बोलीदार/खोदीदार यांनी त्यांच्या स्वत:च्या हितासाठी निविदा सादर करण्यापूर्व मिळकतीच्या संबंधातील त्यांची स्वतःची खात्री करून घ्यावी. बँकेच्या सर्वोत्तम समजुतीप्रमाणे मिळकतीवर कोणतेही भार नाहीत आणि योग्य कायदेशीर प्रक्रिया वापरून मिळकतीची विक्री करण्याचा अधिकार बँकेला आहे.

नाणार नाही आणि त्यानुसार रद्द केल्या जातील. इअर वर कोणतेही व्याज देय असणार नाही.

स्थळ : मुंबई

१. मिळकतीचे निरीक्षण २३ ऑगस्ट २०२५ रोजी **स. १**१.०० <mark>ते सायं. ५.००</mark> द्रम्यान करता येईल. १० **सप्टेंबर** २०२४, रोजी किंवा पूर्वी <mark>दु. २.००</mark> पर्यंत डॉईंश बँक एजी, निर्लोन नॉलेज पार्क, बी१, २ रा मजला, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०० ०६३ येथे डॉईश बँक एजी च्या कार्यालयात पोहोचतील अशा बेताने ''मे. डॉईश बँक इअर'' च्या नावातीत वरील उल्लेखित इसारा अनामत रक्कम (इअर) रु. १८,७०,०००/ – (रुपये अठरा लाख सत्तर हजार मात्र) साठीच्या डिमांड ड्राफ्ट/ पे ऑर्डर सहित निम्नस्वाक्षरीकारांच्या कार्यालयात एका मोहोरबंदे पाकिटातून बोली सादर कराव्यात. इसारा अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज नसेल. ्रे २. जो प्रस्ताव रितसर भरला जात नाही किंवा इअर सोबत नसलेला प्रस्ताव किंवा येथे नमूद तारिख आणि वेळ नंतर प्राप्त झालेला प्रस्ताव वैध प्रस्ताव मानल

३. बोली प्रपत्रासहित प्रस्तावित बोलीदारांनी (पासपोर्ट, इलेक्शन कमिशन कार्ड, रेशन कार्ड, ड्रायव्हिंग लायन्सस इ.) सारखे त्याच्या/तिच्या ओळखीचे पुरावे गस्तव्याचे परावे आणि आयकर विभागाने जारी केलेल्या पॅन कार्डची प्रत जोडावी.

४. विक्रीच्या तारखेस, रितसर प्राप्त झालेल्या सर्व बोली उघडल्या जातील आणि राखीव किंमतीच्यावर असल्यास, सर्वोच्च बोलीदारांची बोली बँकेकडून नीकारली जाईल. तथापि, लिलावाच्या ठिकाणी व्यक्तिश: हजर असलेल्या बोलीदारांना सर्वोच्च बोलीदारांनी देऊ केलेल्या किमतीपेक्षा किमान रु. ५०,०००/-**(रुपये पन्नास हजार मात्र)** जास्त रक्कम देऊ केल्यास त्यांची बोली किंमत पुढे वाढविण्याचा अधिकार असेल आणि अशा त्याह्न जास्तीची बोली स्वीकारण्याच भधिकार बँकेला असेल. बँकेने विक्री संमत केल्यानंतर, खरेदीदारांना विक्री किंमतीच्या २५% (पंचवीस टक्के) निम्नस्वाक्षरीकारांकडे तात्काळ इसारा अनामत

. त्यांना योग्य आणि वाजवी वाटतील अशा अटी व शर्तीच्या अधीन त्यांच्या स्वेच्छेने बँक मुदतवाढीच्या विनंतीस मान्यता देऊ शकते. खरेदीची उर्वरित किंमत रक्कम खरेदीदारांनी मिळकतीच्या विक्रीच्या मंजुरी नंतर पंधराव्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी किंवा पक्षकारांनी लेखी स्वरूपांत कबूल केलेल्या वाढीव मुदतीत बँकेला प्रदान करायची आहे. निर्धारित कालावधीत संपूर्ण मोबदला रकमेचे प्रदान करण्यांत कसूर केल्यास बँक इ.अ.र आणि/किंवा खरेदीदारांनी केलेले अन्य कोणतेर्ह ग्रदान जप्त करण्यास आणि मिळकतीचा पुनर्लिलाव करण्यास मुक्त असेल. कसूरवार खरेदीदारांना मिळकतीवरील किंवा त्यानंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल न्यापैकी कोणत्याही हिश्श्यावरील अधिकार उरणार नाहीत.

६. खरेदीदारांनी सर्व प्रदान ''डॉईश बँक एजी''च्या नावातील डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑडरच्या माध्यमातून केले पाहिजे.

a. संपूर्ण विक्री किंमत मिळाल्यावर, बँक खरेदीदार/त्यांचे नामनिर्देशिती यांच्या नावे एक विक्री प्रमाणपत्र जारी करेल आणि खरेदीदारांना मिळकतीचा कब्जा सुपूर्

८. वरील परिशिष्टात वर्णन सदर स्थावर मिळकत निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकारी द्वारे विक्रीची निश्चिती झाल्याच्या तारखेपासून आग किंवा चोरी किंव अन्य अपघात यामुळे नुकसान किंवा हानी यासारख्या मिळकतीशी संबंधित सर्व जोखिमींच्या सर्व बाबतीत मिळकत खरेदीदारांकडे निहित असेल आणि राहील. कोणत्याही कारणाने खरेदीदारांना विक्री रद्द करता येणार नाही. . इअर प्रती जमा केलेले डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर अयशस्वी बोलीदारांना परत केले जातील

🕬 सर्व हेतू करीता सदर मिळकत विक्री जे आहे जेथे आहे तत्वावर करण्यात येईल. बँकेच्या प्राधिकृत अधिकारीच्या सर्वोत्तम ज्ञान आणि माहिती नुसार सदः

मिळकतीवर कोणताही इतर भार नाही. ११. सदर स्थावर मिळकतीच्या संबंधातील मुद्रांक शुल्क, नोंदणी आकार, हस्तांतरण आकार आणि अन्य कोणतेही आकार यासाठीचा सर्व खर्च खरेदीदारांनी करावयाचा आहे. मिळकतीच्या संबंधातील पालिका कर, मेन्टेनन्स/सोसायटी चार्जेस, वीज आणि पाणी कर, उपकर किंवा अन्य कोणतीही थकबाकी यासारखी सर्व देणी यशस्वी खरेदीदारांनी प्रदान करावी लागतील

१२. कोणतीही किंवा सर्व प्रस्ताव किंवा सर्वोच्च प्रस्ताव स्वीकारण्यास बँक बांधील नसेल आणि कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याच तिचा अधिकार बँक राखून ठेवत आहे.

१३. बोलीदारांना स्वतः किंवा त्यांचे रितसर प्राधिकृत प्रतिनिधी यांच्याशिवाय अन्य कोणत्याही व्यक्तीला विक्री प्रक्रियेत सहभागी होण्याची अनुमती दिली जाणा जर बँकेने केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित संपूर्ण थकबाकी हि ॲक्टच्या कलम १३(८) अन्वये मिळकतीच्या विक्रीसाठी निश्चित केलेल्य

तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी वरील नावाच्या कर्जदारांनी भरणा केली तर मिळकत विकली जाणार नाही आणि संभाव्य बोलीदारांकडून प्राप्त झालेल्या सर्व बोली बँकेविरूद्ध कोणत्याही दायित्व/दाव्या शिवाय त्यांना परत केल्या जातील

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स,२००२ च्या नियम ८(६) व ९(१) अन्वये वरील उल्लेखित कर्जदारांना ही एक सूचना देखील आहे. सही/- डायना नाडार, प्राधिकृत अधिकारी, डॉईश बँक एजी

संपर्क क्रमांक: ९८२००६६६१३, ९६१९८८७७०७ दिनांक: ६ डिसेंबर, २०२४ ९१५२७७०६०७, ९८२१६०००२९, ०२२ ७१८० ३१६७/३७२७/३०७७/३४७९

HDFC BANK We understand your world

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यात्तय : एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ (प), मुंबई – ४०० ०१३. [कॉरपॉरेट ओळख क्रमांक - L65920MH1994PLC080618] [ई-मेलः shareholder.grievances@hdfcbank.com] [वेबसाईटः www.hdfcbank.com] [दूरष्वनी क्र - 022 39760001 / 0012]

याद्वारे ही सूचना देण्यात येते की, खालील समन्याय शेअर प्रमाणपत्र हरवले / गहाळ झाले आहेत / सापडण्याजोरं नाहीत असे सूचीत करण्यात आलेले आहे आणि नोंदणीकृत भागधारकांनी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र निर्गमित करण्यासार्ठ बॅंके कडे अर्ज केलेला आहे.

अनु. एल/एफ पासुन पर्यंत २१९४२५४ मृणाल मंदार पटवर्धन एकत्रित मंदार अशोक पटवर्धन १४६५७७११-१४६५८०५० १२९३४ २ ६४१५८३३ के रूक्मणी

१६८१८९११–१६८१९९९० ३१६४० १०८० क्रेणत्याही व्यक्तीस अशा शेअर प्रमाणपत्र / प्रमाणपत्रे यांच्याशी संबधित क्रेणतेही दावे असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीनी सर्व आधारीत कागदपत्रे आमच्या हस्तांतरण एजन्टस आणि प्रबंधकांकडे कार्यालयात म्हणजेच डेटामॅटीक्स बिझनेस सोल्यशन्र लिमिटेड, प्लॉट नं ए१६ आणि १७, पार्ट बी. क्रॉस लेन एमआयडीसी, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९३, लिखित स्वरुपात सदरहू दावे या सूचनेच्या जाहीराती पासून १५ दिवसांमध्ये दाखल केले पाहीजेत, त्यानंतर अशा प्रकारचे दावे विचारात घेतले जाणार नाहीत आणि प्रबंधक जानेवारी २५, २०२२ रोजीच्या सेबी सर्क्युलर क्र. SEBI/HO/MIRSD/ . डेटामॅटीक्स बिझनेस सोल्युशन्स लिमिटेडद्वारे पाठवले. यानुसार, मूळ शेअर प्रमाणपत्रे रदद् करण्यात येईल. प्रतिलिपी शेक्षर प्रमाणपत्र जारी केन्यानंतर क्रेणत्याही व्यक्तिने मळ शेक्षर प्रमाणपत्राशी व्यवहार केन्यास त्यांनी तो स्वतःच्य ोखिमीवर करावा आणि बँक क्षेणत्याही मार्गे त्याकरीता जबाबदार राहणार नाही

**एचळीएफमी बॅक लिमिटेड** सार्ट

कंपनी सचिव, गट प्रमुख–सचिवालय आणि गट देखरेख

सही/ अजय अगरवाट

देनांक : १८.०८.२०२५

### डीएमसीसी स्पेशॅलिटी केमिकल्स लिमिटेड (पूर्वी ''दि धरमसी मोरारजी केमिकल कंपनी लि.'' अशी ज्ञात)

सीआयएन: एल२४११०एमएच१९१९पीएलसी०००५६४ **नोंदणीकृत कार्यालय:** प्रॉस्पेक्ट चेंबर्स, ३१७/३२१, डॉ. डी. एन. रोड, फोर्ट, मुंबई, - ४०० ००१(भारत)

वेबः www.dmcc.com ईमेलः investor@dmcc.com फोनः+९१ २२ २२०४ ८८८१-२-३ १०४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, दूरस्थ इ मतदान आणि बक क्लोजरची सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, डीएमसीसी स्पेशॅलिटी केमिकल्स लिमिटेड (पूर्वी दि धरमसी मोरारजी केमिकल कंपनी लिमिटेड अशी ज्ञात) ("कंपनी") च्या सभासदांची १०४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") बुधवार, १० सप्टेंबर, २०२५ रोजी स. ११.३० वा. (भाप्रवे) व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') यांच्या

माध्यमातून एजीएम सूचनेत नमूद केलेले कामकाज करण्यासाठी घेण्यात येणार आहे. कंपनी अधिनियम, २०२३ ("अधिनियम") च्या तरतुदी आणि त्याअंतर्गत तयार केलेले नियम सहवाचता २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित सर्वसाधारण परिपत्रक आणि कंपनी व्यवहार मंत्रालयाने(एमसीए) जारी केलेले अन्य लाग परिपत्रक आणि सेबीने जारी केलेले ०७ ऑक्टोबर. २०२३ दिनांकित परिपत्रक आणि अन्य संबंधित परिपत्रक यांच्या अनुषंगाने कंपनीने कंपनीने कंपनी / निबंधक आणि हस्तांतर एजंट (''आरटीए'')/ डिपॉझिटरीज् पार्टिसीपंटस् (''डीपी'') यांच्याकडे ज्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत आहेत, अशा सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने १०४ व्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२४-२५ चा वार्षिक अहवाल वेबलिंक समवेत सोमवार, १८ ऑगस्ट, २०२५ रोजी पाठविली आहे. आर्थिक वर्ष २०२४-२५ च्या वार्षिक अहवालाची प्रत्यक्ष प्रत ज्यांनी त्यासाठी त्यांचे फोलिओ क / डीपी आयडी/क्लायंट आयडी, चे लाग असेल ते नमद करून investor@dmcc.com वर विशेषकरून विनंती केली आहे, त्यांना कंपनीकडून पाठविण्यात येणार आहे.

एमसीए आणि सेबी द्वारे जारी केलेल्या उपरोक्त परिपत्रकांना अनुसरून व्हीसी/ओएव्हीएम यांच्या माध्यमातून उपस्थित असलेल्या सभासदांची संख्या ही गणसंख्या निर्धारित करण्यासाठी गृहीत धरण्यात येईल. एजीएमच्या गृहित धरलेले ठिकाण कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय असेल.

वरील प्रमाणे नमूद केलेली कागदपत्रे कंपनीचे संकेतस्थळ www.dmcc.com येथे तसेच स्टॉक एक्स्चेंज संकेतस्थळ बीएसई लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ www.bseindia.com नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडचे www.nseindia.com येथे आणि कंपनी रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट एमयएफजी इन टाइम इंडिया प्रा. लिमिटेड (पूर्वी लिंक इन टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड अशी ज्ञात)("आरटीए") यांचे संकेतस्थळ https://instavote.linkintime.co.in येथे उपलब्ध करून देण्यात दरस्थ ड मतदान :

ु लेस्टिंग रेग्युलेशनचा नियम ४४ आणि अधिनियमाचे कलम १०८ सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड ऍडिमिनिस्ट्रेशन) नियम २०१४ चा नियम २० आणि त्यात वेळोवेळी करण्यात आलेल्या सुधारणा, इंस्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज् ऑफ इंडिया द्वारे जारी केलेल्या सेक्रेटेरिअल स्टॅन्डर्ड ऑन जनरल मिटींग्ज (''एसएस-२'') सहवाचता एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रके यांच्या अनुपालनात वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या सर्व त्या विषयांवर सभासदांना इलेक्टॉनिक मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक्क बजावता यावा यासाठी कंपनी दरस्थ इ मतदान सविधा आरटीए यांचे इ मतदान व्यासपीठ https://instavote.linkintime.co.in/ यांच्या माध्यमातून उपलब्ध करून देताना कंपनीला आनंद होत आहे. ई-मतदानासाठी आवश्यक असलेल्या सूचना आणि प्रक्रिया यांचा तपशील एजीएमच्या सूचनेत देण्यात आला आहे

दूरस्थ ई-मतदान सुविधा पुढील कालावधी दरम्यान उपलब्ध असेल

ॲक्सिस बँक लि.

दुरस्थ ई-मतदान प्रारंभ तारीख आणि वेळ रिववार,७ सप्टेंबर, २०२५, स. ९.०० वा. (भाप्रवे) द्रस्थ ई-मतदान समाप्तीची तारीख आणि मंगळवार, ९ सप्टेंबर, २०२५, सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे)

त्यानंतर दरस्थ इ मतदान प्रारूप दरस्थ इ मतदानासाठी बंद करण्यात येईल, सभासदांना ०९ सप्टेंबर, २०२५ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजल्यानंतर दूरस्थ इ मतदान पद्धतीने मतदान करता येणार नाही.

- दूरस्थ इ मतदानाच्या या कालावधीत कंपनीचे असे इक्विटी समभागधारक ज्यांच्याकडे कंपनीचे समभाग प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमॅट स्वरूपात कट ऑफ तारीख म्हणजेच ०३ सप्टेंबर, २०५ रोजी उपलब्ध आहेत असे सभासद दूरस्थ इ मतदान सुविधा तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान इ मतदान सुविधेचा अवलंब करण्यास पात्र असतील आणि सभासदांचे मताधिकार हे कट ऑफ तारीख रोजी कंपनीच्या एकूण भरणा झालेल्या समभाग भांडवलात सभासदांच्या समभागांच्या प्रमाणावर अवलंबन असतील. जी व्यक्ती कट ऑफ तारखेला कंपनीची सभासद नाही त्यांनी ही सूचना केवळ माहितीसाठी आहे, असे समजावे.
- अशी कोणतीही व्यक्ती जी वार्षिक अहवाल पाठविल्यानंतर कंपनीचे समभाग संपादन करून कंपनीची सभासद झालेली असेल आणि कट ऑफ तारखेला तिच्याकडे कंपनीचे समभाग असतील तर अशी व्यक्ती enotices@in.mpms.mufg.com / insta.vote.lkintime.co.in किंवा ०२२-०२२-४९१८६०६० येथे विनंती करून लॉगइन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते.
- सदस्यांना असेही सूचित करण्यात येते की, सर्व वैयक्तिक डिमॅट खातेधारकांना इ मतदान प्रक्रिया लाग करण्यात आली आहे आणि त्यामाठी मिंगल लॉग दन केडेन्शियलम च्या माध्यमातन त्यांच्या संबंधित डिमॅट खाते / डिपॉझिटरीज यांचे संकेतस्थळ म्हणजेच एनएसडीएल / डीपी यांचे संकेतस्थळ यांच्या माध्यमातून मतदान प्रक्रियेची परिणामकारकता वाढविण्यासाठी मतदान करता येईल. सभासदांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी आपले मोबाईल क्रमांक आणि इ मेल तपशील त्यांच्या डिमॅट खात्यात संबंधित डिपॉझिटरीज यांच्याकडे. इ मतदान सविधेचा लाभ घेण्यासा अद्ययावत करून घ्यावेत. कृपया वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सूचना आणि
- इ मतदान पद्धतीने मतदान करण्याची सुविधा वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे आणि जे सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थित असतील आणि ज्यांनी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या पूर्वी दुरस्थ इ मतदान पद्धतीचा अवलंब करून मतदानाचा हक्क बजावलेला नाही असे सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान इंस्टामीट इ मतदान सुविधेच्या माध्यमातून जी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या वेळी उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे, त्या माध्यमातून मतदानाचा हक्क बजावू शकतील. वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान इस्टामीटच्या माध्यमातून मतदानाचा हक बजावण्यासाठी कृपया वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सूचनांचा काळजीपूर्वक संदर्भ घ्यावा.
- ज्या सभासेदांनी वार्षिक सर्वेसाधारण सभेच्या पूर्वी दूरस्थ इ मतदान पद्धतीचा अवलंब करून मतदानाचा हक्ष बजावलेला आहे असे सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थित राह् शकतात, मात्र त्यांना पुन्हा मतदान करता येणार नाही.
- दूरस्थ इ मतदान प्रक्रिया आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान इ मतदान प्रक्रिया योग्य आणि पारदर्शक पद्धतीने व्हावी याची छाननी करण्यासाठी छाननी अधिकारी म्हणून कंपनीच्या संचालव मंडळाने श्री सतीश कुमार जैन, प्रोप्रायटर एसकेजे अँड असोसिएट्स, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीज, (एफसीएस ६३९८/पीसीएस ६६३२) यांची नियुक्ती केली आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या विषयांच्या संदर्भातील मतदानाचे निकाल आणि छाननी अधिकारी योंचा अहवाल वार्षिक सर्वसाधारण सभा संपल्यानंतर कामकाजाच्या दोन दिवसांत जाहीर करण्यात येतील आणि त्यांची माहिती बीएसई आणि एनएसइ यांना देण्यात येईल आणि सदरील निकाल कंपनीचे संकेतस्थळ www.dmcc.com आणि आरटीए यांचे संकेतस्थळ येथे प्रकाशित करण्यात

बक क्लोजर : कंपनीच्या सभासदांची नोंदवही आणि शेअर्स हस्तांतर पस्तके एजीएमच्या हेतसाठी गुरूवार ०४ सप्टेंबर, २०२५ पासून बुधवार, १० सप्टेंबर, २०२५ पर्यंत दोन्ही दिवस समाविष्टीत,

ुमच्या कंपनीच्या संचालक मंडळाने ('बोर्ड') ०५ मे २०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत ३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी प्रति इकिटी शेअर रु. २.५०/- (प्रत्येकी रु. १०/- चे दर्शनी मूल्य) च्या अंतिम लाभांशाची शिफारस केली आहे. एजीएममध्ये लाभांश घोषित केल्यास. अशा लाभांशार्च रक्कम प्रत्यक्ष स्वरुपातील शेअर्सच्या संदर्भात शुक्रवार, २२ ऑगस्ट, २०२५ रोजी कामकाजाच्या वेळेच्या शेवटी किंवा त्यापूर्वी कंपनीच्या आरटीएकडे नोंदलेल्या हस्तांतर विनंत्यांच्या संदर्भात वैध हस्तांतरणास प्रभाव दिल्यानंतर **शुक्रवार, २२ ऑगस्ट, २०२५** रोजी कंपनीच्या सदस्यांच्या रजिस्टरवर . सीडीएसएल आणि एनएसडीएलने सादर केलेल्या इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपातील याद्यांनुसार **शुक्रवार, २२** ऑगस्ट, २०२५ रोजी ज्या सदस्यांची नावे लाभधारक मालक म्हणून दिसतील, अशा सदस्यांना ३० दिवसांच्या वैधानिक कालमर्यादेत स्त्रोतावरील कर कपातीच्या अधीन राहून दिली जाईल.

प्रत्यक्ष फोलियोच्या संदर्भात रेकॉर्ड डेट पूर्वी केवायसी तपशील अद्ययावत नसल्यास सेबी परिपत्रकाच्या अनुषंगाने ते लाभांश कंपनी रोखून धरेल आणि ज्यांचे तपशील नोंदणीकृत नाहीत, अशा भागधारकांना त्यांचे पेमेंट देय आहे आणि रोखेले गेले आहे, अशी कंपनीकडून एक सूचना पाठवली जाईल. पुढे, केवायसी तपशील फोलिओमध्ये अपडेट केल्यानंतरच लाभांश त्यांच्या बँक खात्यात जमा होईल. तथापि, या संदर्भात सेबी द्वारे अन्यथा आदेश जारी केल्यास कंपनी कोणत्याही आदेशाचे पालन करेल. प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सदुस्यांना नोंदणी/अद्ययावत करावयाची असल्यास त्यांनी लाभांशाची रक्कम थेट त्यांच्या बँक खात्यात इलेक्ट्रॉनिकरित्या प्राप्त होण्यासाठी त्यांच्या बँक खात्याचा तपशील आणि केवायसी आमच्या आरटीए म्हणजेच एमयुएफजी इन टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी लिंक इन टाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड अशी ज्ञात) (युनिटःडीएमसीसी स्पेशालिटी केमिकल्स लि.), सी-१०१,२४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र ४०००७८ येथे पुष्ठचर्थ दस्तावेजांसमवेत फॉर्म आयएसआर-१, आयएसआर-२ आणि एसएच -१३ सबमिट करून त्यांचे बँक खाते तपशील अद्यावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

लाभांशावरील टीडीएस फायनान्स ॲक्ट, २०२० नुसार, एप्रिल ०१,२०२० पासून भागधारकांच्या हातचे लाभांश उत्पन्न करपात्र आहे आणि सभासदांना दिलेल्या लाभांशातून विहित दराने स्त्रोतावर कर कपात करणे कंपनीला आवश्यक आहे. विविध श्रेण्यांसाठी विहित दर्रासाठी, सदस्यांना विनंती करण्यात येत आहे की, त्यांनी फायनान्स ॲक्ट, २०२० चा त्यातील सुधारणा यासह आणि या सूचनेच्या जोडपत्र २ चा संदर्भ घ्यावा. सर्वसाधारणपणे. टीडीएसच्या आवश्यकतांचे पालन करण्यासाठी. सदस्यांना विनंती केली जाते की. डीमॅट मोड किंवा प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स असल्यास त्यांनी त्यांची निवासी स्थिती, पॅन आणि त्यांच्या

कंपनी/रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट ('आरटीए') यांच्याकडे दस्तावेज पाठवून शुक्रवार २९ ऑगस्ट,२०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी परिपूर्ण/अद्ययावत करावे. कोणत्याही स्वरूपाच्या शंका/तक्रार असल्यास सभासद https://instavote.lkintime.co.in येथे हेल्प सेक्शन मध्ये देण्यात आलेल्या फ्रिकेन्टली आस्क्ड केश्चन्सचा किंवा इंस्टाव्होट इ मतदान मॅन्युअलच संदर्भ घेऊ शकतात किंवा enotices@in.mpms.mufg.com येथे श्री. राजीव रंजन, एव्हीपी, संपर्क क्र.

डिपॉझिटरी सहभागींसोबतची ('डीपीएस') श्रेणी यांना जोडपत्र २ मध्ये दिलेल्या प्रक्रियेद्वारे

: ०२२-४९१८६०६०-ई-व्होटिंग, लिंक इनटाईम वर इ मेलच्या माध्यमातून संपर्क साधू शकतात. ज्या सभासदांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या पूर्वी / सभेच्या दरम्यान तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेत सहभाग घेण्यासाठी **तांत्रिक साहाय्याची आवश्यकता आहे** ते सभासद इ मेलच्या माध्यमातून https://instameet.in.mpms.mufg.com/ येथे संपर्क साधू शकतात

डीएमसीसी स्पेशॅलिटी केमिकल्स लिमिटेड करिता (पूर्वी ''दि धरमसी मोरारजी केमिकल कंपनी लि.'' अशी ज्ञात) सही /

स्थळ : मुंबई दिनांक : १८ ऑगस्ट २०२५

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी