



13 October, 2025

The National Stock Exchange of India Ltd.

Listing Department Exchange Plaza,

Bandra Kurla Complex, Bandra (East),

Mumbai - 400 051

Company Symbol: DMCC

BSE Limited

Department of Corporate Services Floor 25, Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street,

Mumbai - 400 001

Scrip Code : 506405

Sub: Newspaper advertisement for Shareholders of the Company with respect to transfer of equity shares and dividend to Investor Education and Protection Fund ("IEPF").

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we submit herewith the copy of Newspaper advertisement for Shareholders of the Company with respect to transfer of equity shares and dividend to Investor Education and Protection Fund ("IEPF") published in newspapers, The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) on October 13, 2025 in accordance with Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016.

This intimation is also being uploaded on the website of the Company and can be accessed at the weblink: https://www.dmcc.com/investor/statutory-information/newspaper-publications

You are requested to kindly take above information on your records.

Thanking you,

For DMCC Speciality Chemicals Limited

(Formerly known as "The Dharamsi Morarji Chemical Company Ltd)

Sonal Naik Company Secretary & Compliance Officer ICSI Membership No. ACS 43179

Encl: As Above

DMCC SPECIALITY CHEMICALS LIMITED

(Formerly known as "The Dharamsi Morarji Chemical Company Limited")



ग्रामाण बक MAHARASHTRA GRAMIN BANK

Possession Notice (Rule 8 (1) For Movable / Immovable Property

Head Office: Plot No. 42, Gut No. 33 (Part), Golwadi Village, Growth Center, Waluj Mahanagar IV, CIDCO, Chh. Sambhajinagar 431 136 Regional Office: Pune

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer/Regional Manager, Maharashtra Gramin Bank Regional Office: Pune (Branch: Vrindavan, Dist. Thane) under the Securitization and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No, 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 8 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice calling upor the concerned Borrower / Guarantor fully described to repay the amount mentioned in the notice with further interest incidental expenses & cost within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The following borrower /Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the under noted Borrower / Guarantor and the Public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with the Rule No. 8 of the said Rules or following dates described as below.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the Movable / Immovable $As set/Property\ and\ any\ dealing\ with\ the\ Movable/Immovable\ As set/property\ will\ be\ subject\ to\ the\ charge\ of\ {\bf Authorised}$ Officer/Regional Manager, Maharashtra Gramin Bank, Regional Office: Pune (Branch: Vrindavan, Dist. Thane) for the amount given & further interest, incidental expenses and cost.

Description of Movable / Immovable Property

Description of movable / inimovable i Toperty						
Borrower/Guarantors Name with address	Particulars of Secured assetswith boundaries	Dues as per Demand notice	Date of Demand Notice	Symbolic Possession Date	Branch Name	
Borrower: 1.Mr.Rabi Shanker Tiwari R/At:FlatNo.203,Building No. F, New Nandanvan Soc Bramhand Society,Azad Nagar,Thane-400607 Property Address: Flat No.305,3rd Floor,B wing in the building known as "Laxmi Estate" constructed on survey No.196/9 Part situated at Village Kasheli, Taluka-Bhiwandi, Dist. Thane. Guarantors: 1.Mr. Abhimanyu Sandeshwar Pandey R/At:Room no.3,Pitru Chhaya, Kolshet Upper Village,Sandoz Baug,Thane West-400607. 2.Mrs.Punam Rabi Tiwari R/At: Flat No.203, Building No.F, New Nandanvan Soc.,Bramhand Society,Azad Nagar,Thane- 400607. Housing Loan Account No.: 80010756707	admeasuring 610 sq.ft.(built up area) in the building/project known as "Laxmi Estate", which is constructed on land bearing Survey.No.196/9,	Rs.197321.87/- plus interest, charges, costs, expences w.e.f. 01/06/2025	03/07/2025	06/10/2025	Vrindavan	
Date : 13.10.2025 Place : Pune		Authorized Maharashtra Gra		gional Mana Regional Offi		

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT on behalf of m client, I am investigating the title of MR. NAZIN KHAN (S/o. MR. MOHAMMED YAQUE KHAN) in respect of Flat Nos. 3105 & 3106, Wing, admeasuring 847 sq. ft. Carpet area (997 sq. ft. Built-up area) each, 31st Floor, ir the building known as Oberoi Springs, situate at Off New Link Road, Andheri (West), Mumba 400 053, at Village: Oshiwara, Taluka Andheri, Mumbai Suburban ("Property") more particularly described in the Schedule ereunder written

Any person having any share, right, title

benefit, interest, claim, objection and/c demand in respect of the said property or any part thereof by way of sale, transfer, exchange assignment, mortgage, charge, gift, trus muniment, inheritance, occupation ossession, tenancy, sub-tenancy, leave and license, license, care-taker basis, lease, sub lease, lien, maintenance, easement covenant, release, relinquishment, grant, o any other method through any agreemen deed, document, writing, conveyance deed devise, bequest, succession, family arrangement/ settlement, memorandum of understanding, litigation, decree or court order of any court of Law, contracts/ agreements of encumbrance or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known i writing to the undersigned within 15 (Fifteen days from the date of publication of this notice of such claim/s, if any, with all supporting documents, failing which the claim, demand right, title, interest, dispute, or objection, if any of such person shall be treated as waived abandoned and not binding on my client.

SCHEDULE Flat Nos. 3105 & 3106, B Wing admeasuring 847 sq. ft. Carpet area (997 sc ft. Built-up area) each, 31st Floor, in th building known as Oberoi Springs, situated a Off New Link Road, Andheri (West), Mumbai 400 053, constructed on all that piece or parce of land bearing C.T.S. Nos. 705, 705/1, 705/3 705/4 and 705/5, 706, 706/1 to 14, 707, 707/ to 3, 709, 713 and 714, Village: Oshiwara Taluka: Andheri, situated in Registration Sub District of Mumbai City & Mumbai Suburban within Greater Mumba

Dated this 13th day of October, 2025. Place : Mumbai Sd/ Rajesh Bijlan

Advocate High Cour C/2, Evershine II CHS Ltd., J.P. Road, Seve Bungalows, Andheri (West Mumbai - 40005 Mob: 9820056570 Email: bijlani.rajesh@gmail.com

NOTICE INVITING BID

Providing & erecting of various types of fencing in CIDCO area, as and when required, on plots vacated by demolition drives conducted by CCUC(NM) for period 2025-26. Part - V: Ulwe, Dronagiri, Karanjade, Uran, Pushpak Nagar, Jasai, Logistic Park & NAINA node of CIDCO area,

CIDCO of Maharashtra Limited through the process of E-tendering invites "ON LINE" item rate percentage Bids from experienced prospective bidders fulfilling the mandatory eligibility criteria, registered with CIDCO Ltd. or with Central Govt., or with State Govt. of Maharashtra and its undertakings in appropriate class & Category, who have completed work of similar nature like Construction of Building / any type of Compound Wall Providing, fabricating & erecting corrugated galvanized iron sheet for the work mentioned below:

Navi Mumbai

1. Name of Work: Providing & erecting of various types of fencing in CIDCO area, as and when required, on plots vacated by demolition drives conducted by CCUC(NM) for period 2025-26. Part - V: Ulwe, Dronagiri, Karanjade, Uran, Pushpak Nagar, Jasai, Logistic Park & NAINA node of CIDCO area, Navi Mumbai . 2. C. A. No.: 06/CIDCO/CCUC EE(CUC)/2025-26 3. Cost Put to the Bid ₹1,14,84,534.94 (excluding GST) 4. E.M.D.: ₹1,15,000/ 5. Registration Class: Class - IV & above (Civil) 6. Completion Period: 365 (Three Hundred Sixty Five) Days (including Monsoon) 7. Tender Processing Fee ₹5,900.00 (including 18% GST (Non-Refundable))

Bid Document along with bidding programme will be available on the website https://mahatenders.gov.in from 14/10/2025 at 17.01 Hrs.

Superintending Engineer

www.cidco.maharashtra.gov.in

(HQ) CIDCO/PR/292/2025-26

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank pnb

ARMB, Nashik Shop No. 2 & 3, Maznine Floor, Sneh Height Apartment, Indiranagar, Nashik- 422009 Ph. 0253-2323020 E-mail: cs8288@pnb.co.ir

E-auction Sale Notice To General Public Under Rule 8 & 9 Of The Security Interest (enforcement) Rules 2002

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE/MOVABLE PROPERTIES (STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002)

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s

ot. No.	Name of the Branch Name of the Account Name & addresses of the Borrower/Guarantors Account	Description of the Immovable Properties Mortgaged/ Owner's Name (mortgagers of property(ies))	A) Dt. Of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI ACT 2002 B) Outstanding Amount as on— C) Possession Date u/s 13(4) of SARFAESI ACT 2002 D) Nature of Possession Symbolic/Physical/Constructive	A) Reserve Price (Rs. in Lacs) B)EMD (Last date of deposit of EMD) C)Bid Increase Amount	Date/ Time of E-Auction	Details of the encumbrance s known to the secured creditors
1	Branch: ARMB (828800) Borrower: 1. VAISHALI SATISH JADHAV Flat No 11,2nd Floor, Datar Apartment Co-Op HSG Society, Opp Hotel Panchavati, Wakilwadi, Nashik PIN: 422 001 2. SATISH ABA JADHAV Flat No 11,2nd Floor, Datar Apartment Co-Op HSG Society, Opp Hotel Panchavati, Wakilwadi, Nashik PIN: 422 001	Flat No 11,2 Nd Floor, Datar Apartment Cop-op Hsg Society, Opp Hotel Panchavati, Wakilwadi,Nasik- 422001. Admg:92.27Sq Mtr Owned by: Vaishali satish Jadhav & Satish Aba Jadhav Boundaries: North: staircase,passage South:Road East: Prop of Shri abhyankar West:Vakilwadi road Property ID-PUNB000828800203	D)D 04.07.000.50	A) Rs 40.56 Lakh B) Rs4.56 Lakh C) Rs1.00 Lakh	Date: 29.10.2025 From 11:00 AM to 16:00 PM	Not Known
2	Branch: ARMB (828800) Borrower: M/S.Venkatesh Infosys Shop No B10/11 On First Floor"B' Wing "Gurukrupa Sankul" Next To Nirmala Lawns, Mumbai-Agra Highway, Pimpalgoan (B), Tal- NiphadDist-Nashik. 422209 Prop. Rajani Nivrutti Bhadane Flat No 1101, Vista, Pathardi Wadala Road, Indira Nagar, Nasik. 422009 Also At- Flat No- 10, Padma Vishwa Plaza, Tagor Nagar, Poona Road, Nashik.422006 Guarantor: A)NivrutiWamanraoBhadane Flat No 1101, Vista, Pathardi Wadala Road, Indira Nagar ,Nasik. 422209 Also At- Flat No- 10, Padma Vishwa Plaza, Tagor Nagar, Poona Road, Nashik - 422006 B)Vishal Vasant Kshatriya Shop No 9,Antariksh Apt, Tagor Nagar, Poona Road,Nashik Pin-422006	Details of Asset:- Immovable property A) Shop No B.10 on First Floor in "B' Wing "GurukrupaSankul"Next to Nirmala Lawns, Mumbai-Agra Highway, Pimpalgoan (B), Tal- NiphadDist-Nashik Owned By Nivrutti Waman Bhadane Adm Area-21.00 Sq M Boundaries — North-Shop No.B13 South-Wing B & Passage East-Shop No B-11 West-Shop No.A-9 Property ID:PUNB0082880004 B) Shop No B11 on First Floor in "B' Wing "Gurukrupa Sankul" Next to Nirmala Lawns, Mumbai-Agra Highway, Pimpalgoan (B), Tal- Niphad Dist-Nashik Owned By Nivrutti Waman Bhadane Adm Area-21.00 Sq M Boundaries: North-Shop No.B13 South-Wing B, Passage East-Shop No.D-12 West-Shop No.B-10 Property ID: PUNB0082880003	as on 30.09.2025 + further interest & Charges C) 28/10/2015 D) Symbolic	A) Rs 9.50 Lakh B) Rs 0.95 Lakh C) Rs 0.50 Lakh A) Rs.9.50 Lakh B) Rs.0.95 Lakh C) Rs.0.50 Lakh	Date: 29.10.2025 From 11:00 AM to 16:00 PM	Not Known
3	Branch: ARMB (828800) Borrower: M/S Vishal Photos Shop No 9 Antariksh Apt Tagor Nagar Poona Road, Nashik. Pin- 422006 Also At Shop No B.12 on First Floor in "B' Wing "GurukrupaSankul" Next to Nirmala Lawns, Mumbai- Agra Highway, Pimpalgoan (B), Tal. Niphad Dist-Nashik 422303 Prop. Vishal Vasant Kshatriya Shop No 9 Antariksh Apt Tagor Nagar Poona Road, Nashik Pin- 422006	Detail Details of Property:- Shop No B.12 on First Floor in "B' Wing "Gurukrupa Sankul" Next to Nirmala Lawns, Mumbai-Agra Highway, Pimpalgoan (B), Tal- Niphad Dist-Nashik Owned By- Mr. Nivrutti Wamanrao Bhadane Boundaries: North- Shop No- B-13 South- Common Passage Wing B West- Shop No- 11 Wing A East- Passage of Wing A Property Id- PUNB0082880005	A) 06/04/2015 B)Rs.14492012.00 as on30.09.2025 + further interest & Charges C) 28/10/2015 D) Physical	A) Rs 13.10 Lakh B) Rs 1.31 Lakh C) Rs 1.00 Lakh	Date: 29.10.2025 From 11:00 AM to 16:00 PM	Not Known

Nashik- 422006 The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further

conditions: The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS"

2. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. 3. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website www.pnbindia.in. & https://baanknet.in.on 29.10.2025 @11.00AM to 4.00 PM.

4. Bidder compulsorily has to submit at least One Bid above the reserve price for participating in E-Auction. 5. For detailed term and conditions of the sale, please refer www.pnbindia.in. & https://baanknet.com

Guarantor 1. Nivruti

Wamanrao Bhadane Flat no 1101 Vista Pathardi

Also At-

422209

Also At-

Place: Nashik

Nashik- 422006

Guarantor 2.

Wadala Road Indira Nagar Nasil

Plaza, Tagor Nagar, Poona Road

Flat No- 10, Padma Vishwa

Rajani Nivrutti Bhadane

Flat no 1101 Vista Pathardi

Flat No- 10. Padma Vishwa

Wadala Road Indira Nagar Nasik

Plaza, Tagor Nagar, Poona Road

Sd/-Mr. Venketesh S. Chief Manager and Authorized Officer, Punjab National Bank, (Secured Creditor)

Form No. 3 [See Regulation-13 (1)(a)] **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 1)**

2nd floor, Colaba, Telephone Bhayan, Colaba Market, Mumba Floor, Scindia House, Ballard, Mumbai-400001) Case No.: OA/706/2024 Fxh. No.: 8

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993. **IDBI BANK LIMITED**

VERSUS BHAGWANDAS PATEL

BHAGWANDAS PATEL, D/W/S/O-Manilal

RH 8, RAVI VILLA VIJAY PARK, NEAR AMBER PLAZA HALL, MIRA ROAD EAST. THANE.MAHARASHTRA-401107 Also At. FLAT NO 401 B WING JESSIKA CHSL NR KARODE LANE OFF

SV ROAD BORIVALI WEST MUMBAI MAHARASHTRA 400092 Also At. B404 PRAYOSHA GREENS NEAR EKLAVYA SCHOOL MADHAV HOMES ROAD VASTRALAHMEDABAD GUJARAT 382418

VIKASH BHAGWANDAS PATEL RH 8, RAVI VILLA VIJAY PARK, NEAR AMBER PLAZA HALL, MIRA ROAD

EAST, THANE, MAHARASHTRA-401107 Also At. FLAT NO 401 B WING JESSIKA CHSL NR KARODE LANE OFF SV ROAD BORIVALI WEST MUMBAI MAHARASHTRA 400092 MUMBAI,MAHARASHTRA-400092 SUMMONS

WHEREAS, OA/706/2024 was listed before Hon'ble Presiding Officer/ Registrar on 17/09/2025. WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the

said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs.9669730/- (application along with copies of documents etc. annexed) In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted

to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;

you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of

you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinar course of his business any of the assets over which security interest is create and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number $3 A of the \ original \ application \ without \ the \ prior \ approval \ of \ the \ Tribunal;$

you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before **Registrar on 14/11/2025 at 12:15 P.M.** failing which the application shall be heard and decided in your absence. For Paper Book follow the following Url:

https://cis.drt.gov.in/drtlive/paperbook.php?ri=2025179110925 Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 25/09/2025.

Signature of the Officer Authorised to issue summons SEAL Debts Recovery Tribunal-I

Note: Strike out whichever is not applicable

DMCC SPECIALITY CHEMICALS LIMITED

CIN: L24110MH1919PLC000564 Regd. Off.: Prospect Chambers, 317/321, Dr. D.N.Road, Fort, Mumbai - 400 001 (India)
Web: www.dmcc.com Email: investor@dmcc.com Ph.: +91 22 22048881-2-3

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS OF THE COMPANY For transfer of unpaid/unclaimed dividend and Equity Shares to Investor

Education and Protection Fund (IEPF) This Notice is published pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013, read wit

the IEPF Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the Rules"), as notified by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and amended from time to time, and is also in reference to the Saksham Niveshak 100-day campaign initiated by the MCA to promot shareholder awareness and facilitate the recovery of unclaimed dividends and shares. The Rules, inter-alia, contain the provisions for the transfer of dividend and shares of the Company, in respect of which dividend has not been claimed by the shareholders for seve or more consecutive years, to the IEPF Authority. Accordingly, the interim dividence declared by the Company for the financial year 2018-19 which remained unclaimed uncashed for a period of seven years and more shall be credited to IEPF. Further, all the shares in respect of which dividend declared has remained unclaimed/uncashed for period of seven consecutive years or more from the date of transfer to unpaid divider account would also be transferred by the Company in Demat account of the IEPF authority Adhering to the various requirements set out in the Rules, individual communication ha been sent to the concerned shareholders whose Equity shares are liable to be transferre to IEPF under the Rules, for taking appropriate action(s)

The Company has also uploaded the complete details of such shareholders and their equity shares due for transfer, including their Folio No.s and Demat Account details, on its website https://www.dmcc.com/investor/investor-information/dividends. The shareholders are requested to visit the website in order to verify the details of unclaimed dividends and the equity shares liable to be transferred to the IEPF Authority.

urthermore, in compliance with the Saksham Niveshak campaign, the Company has als made available the necessary information and resources to assist shareholders for claiming their dividends and shares. This information can be accessed at https://dmcc.cor nvestor-information/saksham-niveshak-campaign

n case the Company does not receive any communication from the concerne shareholder by 10th January, 2025, the Company shall in order to comply with the requirements of the Rules, transfer the said unclaimed dividend and shares to the IEPF uthority by way of Corporate Action as per the timelines defined under the Rules withou Kindly note that all future benefits and dividend arising on such shares would also be

credited to IEPF. Shareholders may also note that both the unclaimed dividend and the share transferred to the IEPF including all benefits accruing on such shares, if any, can be claime back by them from IEPF Authority after following the procedure prescribed in the Rules. All concerned Shareholder(s) are requested to make an application to the Company Registrar and Transfer Agent MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Linl

ntime India Pvt. Ltd.) preferably on or before 10th January, 2025. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividence amount and equity shares transferred to the IEPF. For any information/clarifications on this natter, the concerned Shareholders/Claimant may contact the Company's Registrars and Share Transfer Agents at MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Pvt, Ltd.), C-101,247 Park, LBS Marg, Vikhroli (West), Mumbai -400083 or Te

No.: +918108116767, e-mail: Investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com For DMCC Speciality Chemicals Limited

Place: Mumbai

Sonal Naik



Bank of Maharashtra

101.102.201, Inara Business Leeway, rhouse Link Road, Aarogya Mandir, Ratnagiri – 415639 Email: zmratnagiri@mahabank.co.in legal_rat@mahabank.co.in



POSSESSION NOTICE [Under Rule 8(1)]

WHEREAS

The undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Maharashtra Ratnagiri Zone, under the Securitization and Reconstruction of Financia Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Sec. 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 22.07.2025 calling upon Mr. Vikram Ramesh Sanaye (Borrower) Mrs. Anjali Vikram Sanaye (Guarantor) to repay amount aggregating Rs.15,18,636.00/- (Rupees Fifteer Lakh Eighteen Thousand Six Hundred Thirty Six Only) plus applicable interest thereon w.e.f. 22.07.2025 plus cost and expenses as mentioned in the demand notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrowers having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrowers and the Public in general that the undersigned has taker symbolic possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this 10th day of

The Borrower in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Bank of Maharashtra Jamsande Branch for Rs.15,18,636.00/-(Rupees Fifteen Lakh Eighteen Thousand Six Hundred Thirty Six Only) plus applicable interest thereon w.e.f. 22.07.2025 plus cost and expenses.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Sectio 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTIES

Flat No 102, 1st Floor, Building No. A-5, Hapus Homes, S. No. 310 Hissa No 1 admeasuring 620 Sq.Ft. Situated in village Jamsande, Tal. Devgad Dist. Sindhudurg 416612 and bounded as,

On or Toward North: Open Space

On or Toward East: Open Space On or Toward West: Flat No. 103

On or Toward South: Staircase, Passage and lift Together with the building and structures constructed to/to be constructed thereon and all the fixed plant, machinery and fixtures annexed thereto

Date- 10 10 2025

Sd/-Authorized Officer Bank of Maharashtra

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR R M BHUTHER AND COMPANY LIMITED OPERATING IN RESIDENTIAL REAL ESTATE AT SEWREE MUMBAI (Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board

of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

1.	Name of the corporate debtor along with	R M BHUTHER AND COMPANY LIMITED		
١.	PAN & CIN/ LLP No.	(CIN No. U45201MH2001PLC132232)		
2.	Address of the registered office	104 Bajaj Bhawan Nariman Point, Mumbai, Maharashtra, India, 400021.		
3.	URL of website	NA		
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Sewree, Mumbai		
5.	Installed capacity of main products/ services	NA Quantity- Nil Value- As mentioned in the Financial Statements for FY 2023-24, the Corporate Debtor has sold FSI and tenancy rights worth Rs. 16.65 Crores.		
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year			
7.	Number of employees/ workmen	0		
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	For details, please contact on cirp.rmbhuther@gmail.com		
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	The eligibility criteria are mentioned in detailed invitation for Expression of Interest to submit Resolution Plan(s). For details, please contact on cirp.rmbhuther@gmail.com		
10.	Last date for receipt of expression of interest	Monday, 17 November, 2025		
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	Thursday, 27 November, 2025		
	Last date for submission of objections to provisional list	Tuesday, 2 December, 2025		
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	Friday, 12 December, 2025		
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	Wednesday, 17 December, 2025		
15.	Last date for submission of resolution plans	Friday, 16 January, 2026		
16.	Process email id to submit Expression of Interest	cirp.rmbhuther@gmail.com		
17	Details of the corporate debtor's	Not registered as MSME		

Gajesh Labhchand Jain Resolution Professional in the matter of M/s R M Bhuther and Company Limited vide Hon'ble NCLT order dated 04.09.2025.

Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 -2020/12588 AFA Validity: 31.12.2025 Reg. Address with IBBI: D-501, Clifton Society, Raviraj Oberoi Marg, Shastri Nagar, Andheri (west), Mumbai 400053

Project-specific address for correspondence:

C-602, Remi Biz Court, Off Veera Desai Road, Azad Nagar, Andheri West, Mumbai -400053. Reg. Email ID with IBBI: gajeshjain@gmail.com Project Specific email ID for correspondence

Date: 12/10/2025 Place: Mumbai

registration status as MSME

Aadhar

AADHAR HOUSING FINANCE LIMITED

Corporate Identity Number (CIN) L66010KA1990PLC011409 Reg. Office: 2nd Floor, No. 3, J. V. T. Towers, 8th A Main Road, S. R. Nagar, Bengaluru, Karnataka 560027, Toll free no.: 1800 204 2020, Email: customercare@aadharhousing.com Website: https://aadharhousing.com

INFORMATION REGARDING POSTAL BALLOT OF **AADHAR HOUSING FINANCE LIMITED**

Notice is hereby given pursuant to Section - 110 of Companies Act, 2013, General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020 read with other relevant circulars, including latest General Circular No. 03/2025 September 22, 2025, issued by the Ministry of Corporate Affairs and any other circular issued from time o time in this regard ("MCA Circulars"), Regulation 44 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and any other applicable law, rules and egulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the ime being in force and as amended from time to time), that the below mentioned items are proposed for approval by the members of Aadhar Housing Finance Limited "the Company") by means of Postal Ballot by voting through electronic means only.

Description of special resolutions to be passed by postal ballot

Introduction and implementation of 'Aadhar Housing Finance Limited - Employer Stock Option Scheme 2025'

Extension of 'Aadhar Housing Finance Limited - Employee Stock Option Scheme 2025' to employees of Aadhar Sales and Services Private Limited ("Subsidiary Company")

Accordingly, in compliance with the MCA Circulars, postal ballot notice is proposed to be sent through electronic mode to those members whose names appear in the register of nembers / register of beneficial owners as on **Friday, October 10, 2025 ("Cut-Off Date")** and whose e-mail address is registered with the Company / Registrar and Transfer Agent Depository Participants / Depositories. The aforesaid documents will also be available on he Company's website at https://aadharhousing.com/investor-relations/shareholdersneetings, Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India imited at <u>www.bseindia.com</u> and <u>www.nseindia.com</u> respectively, and on the website

f National Securities Depository Limited ('NSDL') i.e. www.evoting.nsdl.com. he e-voting period will be commencing from 09.00 AM. (1ST) on **Saturday, October 18,** 2025, and will end at 05.00 P.M. (1ST) on Sunday, November 16, 2025. Remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time.

Manner of registering / updating email address(es): Members who have not registered heir e-mail address are requested to register the same (i) with the Depository Participant(s) where they maintain their demat accounts, if the shares are held i lectronic form, and (ii) Members holding shares in physical mode, who have not registered / updated their e-mail address with the Company, are requested to register / update their e-mail address by submitting Form ISR-1 (available at the website of RTA at https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/isrforms.aspx) duly filled and signed along vith requisite supporting documents to KFinTech at Selenium Tower B, Plot 31 & 32 Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad- 500 032. Members may also onnect to Mr. Shyam Kumar, Sr. Manager-Corporate Registry on Ph. No.: +91 40 6716 663 or email at einward.ris@kfintech.com for any clarification.

Manner of casting vote(s) through e-Voting: Members can cast their assent/dissent or the businesses as set out in the Notice of the Postal Ballot through electronic voting ystem instead of sending physical ballot forms. The manner of voting remotely ("remote -Voting") by Members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Members who have not registered their email address(es) shall be provided in the Notice of the Postal Rallot

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of Postal Ballo and in particular, manner of casting vote through remote e-Voting.

For AADHAR HOUSING FINANCE LIMITED Sd/- Harshada Pathak Company Secretary and Compliance Officer

Date: October 11, 2025

Company Secretary & Compliance Office

Place: Mumbai Date: 13th October, 2025





कर्जदार/हमीदाराचे नाव

महिंद्रा हॉलिडेज् अँड रिसॉर्ट्स इंडिया लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: महिंद्रा टॉवर्स, पहिला मजला, 'ए' विंग, डॉ. जी.एम. भोसले मार्ग, पी.के. कुणें चौक, वरब्जी, मुंबई – ४०००१८ **। सीआयएन:** L55101MH1996PLC405715 फोन: +९१ २२ ६९१८ ४७२२ **। वेबसाईट:** <u>www.clubmahindra.com</u> ईमेल: investors@mahindraholidays.com

छापील स्वरूपातील समभागांच्या हस्तांतरणाची विनंती पुन्हा सादर करण्यासाठी विशेष खिडकी

सेबीचे परिपत्रक क्रमांकः सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-पीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/९७ दिनांक २ जलै. २०२५ नुसार सर्व भागधारकांना याद्वारे कळविण्यात येत आहे की, अंतिम मुदतीची तारीख १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी दाखल केलेले परंतु कागदपत्रे/प्रक्रिया/किंवा अन्यथा काही कमतरतांमुळे नाकारण्यात आलेले/परत करण्यात आलेले/लक्ष न देण्यात आलेले हस्तांतरणाचे करार पुन्हा दाखल करण्यासाठी ७ जुलै, २०२५ ते ६ जानेवारी, २०२६ ह्या ६ महिन्यांच्या कालावधीसाठी एक विशेष खिडकी उघडण्यात आली आहे.

वरीलनुसार, ज्यांची छापील स्वरूपातील समभागाच्या हस्तांतरणाच्या विनंत्या पुन्हा सादर करण्याची इच्छा आहे अशा भागधारकांनी कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि हस्तांतरण एजंट ('आरटीए'), केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेंड यांचेकडे (einward.ris@kfintech.com) या ईमेल आयडीवर किंवा त्यांच्या सेलेनियम बिल्डिंग, प्लॉट क्रमांक ३१ आणि ३२, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानक्रमगुडा, हैदराबाद, तेलंगणा – ५०० ०३२ येथील कार्यालयात आवश्यक कागदपत्रांसह हस्तांतरणाचे करार पाठवावेत

हस्तांतरणाची विनंती पुन्हा सादर करणाऱ्या भागधारकांपाशी डीमॅट खाते असले पाहिजे, आणि त्यांनी आरटीए यांचेकडे हस्तांतरणासाठी कागदपत्रे पुन्हा सादर करताना हस्तांतरण कागदपत्रांसोबत क्लायंट मास्टर लिस्ट आणि समभाग प्रमाणपत्र सादर करावे.

सर्व कागदपत्रे योग्य असल्याचे आढळल्यानंतर आणि सदर हस्तांतरण-तथा-डीमॅटच्या विनंतीची योग्य प्रक्रिया पूर्ण केल्यानंतरच हस्तांतरणासाठी पुन्हा सादर करण्यात आलेल्या छापील स्वरूपातील सिक्यूरिटीज डीमॅट स्वरूपातच जारी करण्यात येतील.

कंपनीद्वारा / आरटीएद्वारा ६ जानेवारी, २०२६ नंतर सादर केलेल्या हस्तांतरण विनंत्या स्वीकारण्यात येणार नाहीत.

महिंद्रा हॉलिडेज् अँड रिसॉर्ट्स इंडिया लिमिटेड करिता स्वाक्षरी/

धनराज मुल्की जनरल कौन्सिल आणि कंपनी सेकेंटरी स्थळ: मुंबई दिनांकः १३ ऑक्टोबर, २०२५ एफसीएस क्रमांक: ४६३१



स्पेशलाईज्ड ॲसेटस् रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच

मेझ्झानाईन मजला, ७०/८०, एम. जी. रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१, फोन क्र.: ०२२-२२६७३५४९, संपर्क क्र. ९८१९४०३५४९/०२२-२२६७३५४९ ई-मेल: SARM.MumbaiSouth@bankofindia.co.in

जंगम/स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्याच कब्जा बँक ऑफ इंडिया, एसएआरएम शाखेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्योंनी घेतला आहे, त्या संबंधित कर्जदारांकडून बँक ऑफ इंडियाची संबंधित थकबाकी अधिक तारखेपर्यंत व्याज आणि प्रभाराच्या वसुलीसाठी ३०.१०.२०२५ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे <mark>काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने''</mark> विकण्यात येणा आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम कोष्टकात नमूदनुसार आहे. विक्री येथे खालील पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात

प्रत्यक्ष / सांकेतिक कब्जा अंतर्गत गहाण राखीव किंमत (रु. लाखात) निरिक्षणाची तारीख /

] अ.	कजदार/हमादाराच नाव	प्रत्यक्ष/ साकातक कब्जा अंतगत गहाण	राखाव किमत (रु. लाखात)	ानारक्षणाचा ताराख/	
क्र.	आणि थकबाकी रक्कम	मिळकतींचे वर्णन	मिळकतीची इअर (रु. लाखात)	वेळ आणि क्षेत्र	
٤.	श्री. किस्मत एंटरप्रायजेस	बंगलो क्र. १२, किस्मत हाऊस, अनमोल पार्क,	१६३	१६.१०.२०२५	
	श्री. युसुफ निसर खान	शांती विद्या नगरी, हटकेश, मीरा भाईंदर रोड,	१६.३	दु. ०३:०० ते	
	श्रीम. किस्मत् निसर खान	मीरा रोड (पूर्व), ठाणे ४०११०७.		दु.०५:००	
	रक्कम थकबाकी – रु. २०२.७१ लाख	सांकेतिक कब्जा		बिल्ट अप क्षेत्र:-	
I—	लाख + व्याज+ खर्च/प्रभार.			१३९४ चौ. फू.	
٦.	मे. वॉटर स्टोन्स	घर क्र. २१४, रामनाथवाडी होळी किरावल्ली,	88	१७.१०.२०२५	
	श्री. गणेशन आर अय्यर	रामनाथ मार्ग, वेलंकिणी माता सेंटर जवळ,	8.8	वेळ स. ११:०० ते —	
	श्री. रामचंद्रन गणेशन अय्यर रक्कम थकबाकी - रु. १९८.८७ लाख	नायगाव पश्चिम, तालुका वसई, जि. पालघर- ४०१२०७.		दु. १:०० बिल्ट अप क्षेत्र:-	
	लाख + व्याज+ खर्च/प्रभार.	प्रत्यक्ष कब्जा		१८६० चौ. फू.	
	that i shar a aya no	2444		टेरेस क्षेत्र:- ४५४.८८	
				चौ. फू.	
₹.	श्री. राहुल सुरेश बेलवलकर	फ्लॅट क्र. १२, इमारत क्र. ४ए, जुहु संगिता	२६९	१८.१०.२०२५ वेळ	
	श्रीम. शिबानी राहल बेलवलकर	अपार्टमेंट सीएचएसएल, जुहु कोळीवाडा,	२६.९	द्. ०३: ते	
	रक्कम थकबाकी - रु. ६८९.६६ लाख	पीव्हीआर लिडो सिनेमा, जुहु तारा रोड लगत,		सायं. ०५:००	
	लाख + व्याज+ खर्च/प्रभार.	सांताक्रूझ (प)- जुहु, मुंबई- ४०००४९.		चटई क्षेत्र:-	
		प्रत्यक्ष कब्जा		७५०.२५ चौ. फू.	
٧.	मे. बिग फिल्म इक्तिपमेंट	फ्लॅट क्र. १४०३ (त्यासह पहिल्या पोडियम	१०७	१८.१०.२०२५ वेळ	
	श्री. रोहित हरीश मुगुल्लु	लेव्हल वर कार पार्किंग क्र. २७), १४वा	90.9	दु. ०३: ते ——	
11	श्री. संजय जवाहरलाल साध रक्कम थकबाकी - रु. १२४.९१ लाख	मजला, "गॅलक्सी रॉयल को. ऑप. हौ. सो.		सायं. ०५:०० चटई क्षेत्र:-	
11	लाख + व्याज+ खर्च/प्रभार.	लि.", प्रेम नगर जवळ, फिश मार्केट, तीन डोंगरी, यशवंत नगर, उन्नत नगर, गोरेगाव		घट६ क्षत्र ४५५ चौ. फू.	
11	that said adjain.	(पश्चिम), मुंबई- ४००१०४.		बिल्ट अप क्षेत्र:-	
		प्रत्यक्ष कब्जा		५४६ चौ. फू.	
ч.	मे. डिंपल ट्रेडर्स	विंग ए, व्हिला क्र. ७वाय, डिंपल व्हिला,	२०५०.२	२०.१०.२०२५ वोळ	
	थ्री. मलय हर्षित शाह	ींलखंडेवाल को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी	204.02	दु. ०३: ते	
11	श्री. हर्षित कांतिलाल शाह	लि., सीटीएस क्र. ३०७/ए/१-सी, प्लॉट क्र.	, ,	सायं. ०५:००	
11	रक्कम थकबाकी – रु. १६३४.८०	७वाय, शंकर लेन, शांती पार्कच्या समोर,		बिल्ट अप् क्षेत्र:-	
	लाख + व्याज+ खर्च/प्रभार.	कांदिवली (प), मुंबई, महाराष्ट्र- ४०००६७.		७३४६ चौ. फू.	
ξ.	मे. वेम्ब रिटेल इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड	सांकेतिक कब्जा वाणिज्यिक परिसर युनिट क्र. ४०१, ४था	१०८३.६	२४.१०.२०२५ वोळ	
٩.	श्री. पुनित अगरवाल	मजला, सनटेक ग्रॅंड्युअर, एस. व्ही. रोड,		द. ०३:०० ते	
11	क्. नीतू अगरवाल	अंधेरी (पश्चिम), पिन- ४०००६७.	१०८.३६	सायं. ०५:००	
11	रक्कम थकबाकी - रु. ८११.१४ लाख +	प्रत्यक्ष कञ्जा		बिल्ट अप क्षेत्र:-	
	व्याज+ खर्च/प्रभार.			६६३० चौ. फू.	
৩.	मे. शुभम डेव्हलपर्स	जमिन आणि इमारतीमध्ये स्थित १२ फ्लॅट,	३६७९.२	२४.१०.२०२५	
11	श्री. फय्याझ शेख	प्रत्येकी मोजमापित २४८० चौ. फू., गाव	३६७.९२	वोळ स. ११:००	
	श्री. लकाउल्ला शेख	कोळे-कल्याणचा सीटीएस क्र. १४९९ ते		दु. ०१:००	
	रक्कम थकबाकी - रु. ७०८.७९ लाख लाखो + व्याज+ खर्च/प्रभार.	१५१०, मस्जिद रोड, वाकोला, सांताक्रूझ पूर्व,		बिल्ट अप क्षेत्र:-	
	लाखा + व्याज+ खच/प्रभार.	मुंबई- ५५ , मोजमापित १०६१ चौ. यार्ड्स म्हणजेच ८८७.२ चौ. मी., शुभम		२९७६० चौ. फू.	
		डेव्हलपर्सच्या नावे (फ्लॅट क्र. १०१, २०१,			
		३०१, ४०१, ५०१, ६०१, ७०१, ८०१,			
		९०१, १००१, ११०१, १२०१),			
		बांधकामाधीन इमारत			
		प्रत्यक्ष कब्जा			
८.	मे. रश्मी इंटरनॅशनल	हॉटेल हिल पॉईंट, देवरूख हाऊस क्र. ५२३,	983.80	१७.१०.२०२५ वोळ	
	श्री. रवी बाबूलाल बोहरा	५५५, ५६१, ५७७, ५७८ आणि ६०६, गट क्र.	88.68	दु. ०३:०० ते	
	श्री. बाबूलाल गणेशमल बोहरा रक्कम थकबाकी - रु. ७१६.०७ लाख	१६१८, गाव वाशी तर्फे देवरूख, ता. संगमेश्वर, जिल्हा - रत्नागिरी.		सायं. ०५:०० प्लॉट क्षेत्र:-	
	रक्षम थकबाका - रु. ७१६.०७ लाख लाखो + व्याज+ खर्च/प्रभार.	प्रत्यक्ष कब्जा		प्लाट क्षत्र:- ७५३४७ चौ. फू.	
9.	मे. रेनल डायलिसिस	वाणिज्यिक दुकान क्र. ०३, तळ मजला, कुंगले	۷	२७.१०.२०२५ बेळ	
,.	थ्री. मोहम्मद हसनैन अब्दुल कलाम	अपार्टमेंट, नगरपालिका घर क्र. १४८२, नविन	0.60	द. ०३:०० ते	
	अन्सारी	कानेरी, मौजे कानेरी, तालुका भिवंडी, जिल्हा-	0.60	सायं. ०५:००	
	श्री. राशिद अख्तर अन्सारी	ठाणे- ४२१३०२.		बिल्ट अप क्षेत्र:-	
	रक्कम थकबाकी - रु. २३०.२४ लाख	प्रत्यक्ष कब्जा		२५२.५२ चौ. फू.	
	लाख + व्याज+ खर्च/प्रभार.	वाणिज्यिक दुकान क्र. ०२, तळ मजला, कुंगले	9.99	२७.१०.२०२५ वोळ	
		अपार्टमेंट, नगरपालिका घर क्र. १४८२, नविन	0.999	दु. ०३:०० ते	
		कानेरी, मौजे कानेरी, तालुका भिवंडी, जिल्हा-		सायं. ०५:००	
Ш		ठाणे- ४२१३०२.		बिल्ट अप क्षेत्र:-	

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे

विक्री 'जे आहे जेथे आहे'. 'जे आहे जसे आहे, आणि 'जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने' करण्यात येईल आणि तो ''ऑनलाईन'' करण्यात येईल. बोलीदारांना ई-लिलावामध्ये नोंदणी करणे आणि भाग घेण्यासाठी www.baanknet.com ला भेट द्यावा लागेल, इएमडी कट ऑफ तारीख आणि वेळ ३०.१०.२०२५ रोजीस द. ४.०० वा. पर्यंत असेल. बोलीदारांना फक्त दिलेल्या वेळेच्या मर्यादेत सर्व नोंदणी आणि ईएमडी संबंधित औपचारिकता पूर्ण करण्यास् विनंती आहे.

वाणिज्यिक दकान क्र. ०४, तळ मजला, कुंगले

अपार्टमेंट, नगरपालिका घर क्र. १४८२, नविन

कानेरी, मौजे कानेरी, तालुका भिवंडी, जिल्हा-

२९४ चौ. फु.

२७.१०.२०२५ वोळ

दु. ०३:०० ते सायं. ०५:००

बिल्ट अप क्षेत्र:-

३१२.५० चौ. फु.

- प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे चांगले ज्ञान आणि माहितीनुसार मिळकत/तींवर तेथे बोजा नाही. तथापि इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतील बाधक दावे /इक्क /धकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मिळकत /तींचे नामाधिकार, बोजा संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलावाची जाहिरात ही काही घरक नाही आणि बँकेचे साररीकरण किंवा वचन मानण्यात येऊ नये. मिलकत बँकेला जात किंवा अजात विद्यमान आणि भविष्यातील बोजासह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/थकबाकीकरिता जबाबदार राहणार नाही. विक्रीसाठी ठेवलेल्या मिळकत/तींच्या संदर्भात ऑनलाईन बोली सादर केल्यानंतर कोणतेही दावे विचारात घेतले जाणार नाहीत.
- सचिबद्ध मिळकतीकरीता ऑनलाईन ई लिलावाची तारीख ३०.१०.२०२५ रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान असेल.

प्रत्यक्ष कब्जा

ताणे - ४२१३०२

प्रत्यक्ष कब्जा

- इच्छुक बोलीदारांना विनंती करण्यात येते त्यांनी निरिक्षणाच्या उत्तम सुविधेकरीता मिळकतीचे निरिक्षण ईमेल sarm.mumbaisouth@bankofindia.co.in आणि/किंवा वरील उल्लेखित संपर्क क्रमांक आणि/किंवा बँक ऑफ इंडिया, एसएआरएम शाखा, संपर्क क्र. ०२२-२२६७३५४९ द्वारे सूचना नंतरच करावे.
- फक्त ऑनलाईन प्रक्रियेद्वारे बोली सादर करणे आवश्यक आहे.

दिनांक: १०.१०.२०२५

ठिकाण : मुंबई

- बोली मूल्य आरक्षित मूल्यापेक्षा जास्त असावी आणि बोलीदार त्यांचे पुढील प्रस्ताव सूचिबद्ध मिळकतीकरीता रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र) च्या पटीत वाढव शकतात.
- बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत सहभागी होण्यापवीं आणि त्यांची बोली सादर करण्यापवीं लिलाव विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शतींकरिता वेबसाईट बोलीदारांनी विक्रीच्या अटी आणि शर्ती वाचल्याचे आणि समजून घेतल्याचे मानण्यात येईल आणि त्यांच्यावर बंधनकारक राहतील
- बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीबाबत त्यांचे समाधान आणि निरीक्षण करणे ही इच्छक बोलीदाराची जबाबदारी राहील.
- यशस्वी बोलीदाराची इसारा अनामत रक्कम (इअर) विक्री मोबदल्याचा भाग म्हणून राखून ठेवण्यात येईल आणि अयशस्वी बोलीदाराची इअर परत करण्यात येईल इसारा अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज देय नाही. यशस्वी बोलीदाराने प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी बोली किंमत स्वीकारल्यानंतर त्वरित अगोदर जमा केलेल्या इअरसह विक्री किंमतीच्या २५% आणि विक्री किंमतीची उर्वरित शिल्लक विक्रीपासन १५ दिवसात वा पर्वी जमा करणे आवश्यक आहे. लिलाव बँकेच्या निश्चतीअधीन राहील. यशस्वी बोलीदाराने रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यास अगोदर जमा केलेले सर्व पैसे जप्त करण्यात येतील आणि मिळकत पुन्हा लिलावासाठी ठेवण्यात
- येईल आणि कसरवार बोलीदाराचा मिळकत/रकमेच्या संदर्भात दावा/हक्क राहणार नाही. १३. प्राधिकत अधिकारी/बँक किंवा ई-लिलाव सेवा परवठादार हे इंटरनेट प्रॉब्लेम/वीज जाणे किंवा कोणत्याही तांत्रिक अडचणी इ. करिता जबाबदार राहणार नाहीत. अशा आकस्मिक घटना टाळण्यासाठी बोलीदारांना ई-लिलाव प्रक्रियेत यशस्वीरित्या सहभागी होण्यासाठी तांत्रिकदृष्ट्या योग्य उपकरणे, पॉवर बॅकअपची खात्री करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.
- १४. खरेदीदाराने प्रयोज्य मदांक शुल्क, नोंदणी शुल्क/इतर प्रभार इ. आणि सांविधिक/विना-सांविधिक थुकबाकी, कर, अभिहस्तांकन प्रभार इ. कोणाचीही देणी भरायर्च
- १५. उच्चतम प्रस्ताव स्वीकारणे प्राधिकृत अधिकारी/बँकेवर बंधनकारक नाही आणि त्यांना कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी ई-लिलाव तहकूब/पुढे ढकलणे/रद्द करणे किंवा लिलाव प्रक्रियेतून कोणतीही मिळकत किंवा तिचा भाग काढून घेण्याचे सर्वस्वी हक्क आणि
- विक्री प्रमाणपत्र फक्त यशस्वी बोलीदार/उच्चतम बोलीदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल आणि कोणत्याही अन्य नावाने जारी करण्यात येणार नाही १७. विक्री सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत विहित नियम/अटीच्या
- अधीन राहील. विक्रीच्या अटी आणि शर्तीवर पुढील चौकशी/तपशील काही असल्यास संबंधित शाखेच्या संपर्क क्रमांकावरून प्राप्त करता येईल कर्जदार/हमीदारांसाठी विक्री सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी असल्याने, ही विक्री सूचना जारी करण्याचे व सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम ह्यांच्या अन्वये विक्रीचे सर्व अधिकार वापरण्याचे संपर्ण अधिकार आहेत. वर वर्णन केलेल्या बँकेने मंजूर केलेल्या अग्रिमां संबंधात मासिक आधाराने व्याज, खर्च व आकार इ. सह थकीत रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केली आहे. म्हणून ६० दिवसांत उपरोक्त रक्कम अदा करण्यासाठी कलम १३(२) अन्वये बँकेने तुम्हा सर्वांना एक मागणी सूचना जारी केली. ६० दिवस संपूनही तुम्ही रेकमेचे प्रदान केलेले नाही म्हणून, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कलम १३(४) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून वरील परिशिष्टात सविस्तर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांचा सांकेतिक कब्जा घेतला तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, विक्रीच्या निर्धारित तारखेपूर्वी वरील रक्कम तुम्ही प्रदान करावी. कसूर केल्यास, मिळकतीची विक्री केली जाईल आणि शिल्लक थकबाकी काही राहिल्यास व्याज व खर्चासह तुमच्याकडून वसूल केली जाईल. कृपया ध्यानात ठेवावे की, मागणी सूचना, कब्जा घेणे, मूल्यांकन आणि मत्तांची विक्री इ. शी संबंधित सर्व खर्च. पहिल्यांदा निम्नस्वाक्षरीकारांदारे वसल केल्या जाणाऱ्या विक्री उत्पन्नातन वजा केला जाईल आणि विक्री किंमतीपैकी उर्वरित रक्कम तमच्या वरील दायित्वात वर्ग केली जाईल. इसारा स्कम जमा करण्यासहित त्याच्या अटी आणि शर्तीवर होणाऱ्या लिलावात सहभागी होण्याची मोकळीक तम्हाला आहे

> बँक ऑफ इंडिया प्राधिकत अधिकारी

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

OICICI Home Finance

ठेकाण: बोईसर, पालघ

नोंदणीकृत कार्यालयः आयसीआयसीआय बँक टॉवर, बांद्रा-कृर्ला कॉम्पलेक्स, बांद्रा (पूर्व),

कॉर्पोरेट कार्यालयः आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००५९ गाखा कार्यालय : १ला मजला, कार्यालय क्र. पीओ२/१४७, हार्मनी प्लाझा, एसबीआयच्या समीर, बोईसर, जि – पालघर – ४०१५०१

निन्मस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनात्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) हल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सुचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सुचनेत नमुद केलेली रक्षम चुकती करण्यासाठी खालील नमुद कर्जदारांना मागणी सुचना जारी केल्य

घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

ारण मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदीन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे

अ.	कर्जदार/सह-कर्जदाराचे नाव/	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची तारीख/	शाखेचे नाव
क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेतील रक्कम	
			(₹.)	
٧.	हरीकेशनुमार निशाद (कर्जदार),	१ला मजला, बी विंग, ड्रीम सिटी बिल्डिंग क्र. १, सेक्टर ५, बोईसर पूर्व ४६ ७५ १०४,	१५-०६-२०२१	बोईसर
	शीला हरीकिशन निशाद (सह-	बोईसर - ४०१५०१, महाराष्ट्र (संदर्भ लॅन क्र. एनएचबीएचओ००००१२६७७२१.)/	₹.	
	कर्जदार),	कब्जाची तारीख – ०९–ऑक्टो–२०२५	१४,१४,६९८/-	
	एनएचबीएच०००००१२६७७२१.			
٦.	जितेंद्र कुमार सोनी (कर्जदार),	फ्लॅट क्र. २०१, दुसरा मजला, इमारत क्र. २, प्रकार ए १, ज्ञात असे ''अनंत शर्वेश्वरी	२३-०४-२०२५	बोईसर
	अंजली (सह-कर्जदार),	रेसिडेन्सी'', ज्ञात लेआउट "अनंत सुषमा कॉम्प्लेक्स'' स्थित येथे सर्व्हें क्र. ८८४/६,	₹.	
	एलएचबीएचओ००००१५९७५९७	गट क्र. ५४६/६ येथील, गाव शिरगाव धानसर, नवीन सातपाटी रोड, तालुका व जिल्हा	६४,६९१.५/-	
		पालघर ४०१४०४ चे ते सर्व भाग आणि विभाग.		
		कब्जाची तारीख – ०८–ऑक्टो–२०२५		
₹.	जितेंद्र कुमार सोनी (कर्जदार),	फ्लॅट क्र. २०१, दुसरा मजला, इमारत क्र. २, प्रकार ए १, ज्ञात असे ''अनंत शर्वेश्वरी	२३-०४-२०२५	बोईसर
	अंजली (सह-कर्जदार),	रेसिडेन्सी'' , ज्ञात लेआउट ''अनंत सुषमा कॉम्प्लेक्स'' स्थित येथे सर्व्हे क्र. ८८४/६,	₹.	
	एलएचबीएचओ००००१५९७५९८	गट क्र. ५४६/६ येथील, गाव शिरगाव धानसर, नवीन सातपाटी रोड, तालुका व जिल्हा	११,५२,९९३.६/-	
		पालघर ४०१४०४.		
		कब्जाची तारीख - ०८-ऑक्टो-२०२५		

. बील नमुद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सचना देण्यात येत आहे. अन्यथा सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि । अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल प्राधिकत अधिकागी देनांक : ऑक्टोबर १३. २०२५. आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

कब्जा सूचना

एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लि.

सीआयएन : यु६७१००एमएच२००७पीएलसी१७४७५९

रिटेल मध्यवर्ती आणि नोंद. कार्यालय : एडलवैस हाऊस, सीएसटी रोड लगत, कलिना, मुंबई ४०००९८ जोडपत्र ४ (नियम-८(१)) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी खालील नमुद तारण धनकों च्या प्राधिकृत अधिकान्यांनी सिस्युरिटायंश्वेशन अंक रिकन्द्रवशन ऑफ फायनाश्चियल अंस्रिद अँक एन्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट), २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोसेमेंट), रुल्स २००२ चा (नियम ३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील नमूद मागणी सूचना जारी करून कर्जदारांना सदर सूचनांच्या प्रामीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सूचनेमध्ये नमूद केलेली एककम पत्रफेड करण्यासाठी बोलावित असलेल्या एडल्विस ऑसेट रिकनस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (यानंतर द्वारांना नमूद अस्तिकानकर्यों योनी यायालील नमूद विविध द्वरटचे वियवस्त महणून त्यांच्या धानतेत कार्याल असलेल्या एडल्विस ऑसेट रिकनस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (यानंतर इंग्डाससी, असा उद्धेख) कडे खालील नमूद वित्तीय मता अभिहस्तांकन केली आहे. साफैसी ॲवट, २००२ चे कलम ५ अन्वये निष्पादित केलेल्या अभिहस्तांकन कारामुसार इंग्डाससी,

इपुआस्ता असा उद्घाख) कह खालाल नमूद विनाय मत्ता आमहस्ताकत कला आहे. सफसा अकट, २००२ च कलम ५ अन्यत मत्यादित कलल्या आमहस्ताकन करारोन्सार इपुआस्ता, अपिहताकन कर्योच्या जागी आहे आणि वितोय सत्तांक्ष्मीच अपहर्मक अधिकार, हक आणि हितसंबंध यासह कर्तराद्वारे पेतलेल्या विनीय सहाय्याचे संबंधी तारण हितसंबंध, हमी, ताबे गहाण ईपुआस्ती, काले आहेत अलिह कर्याच्या सर्व अधिकारांचा वापर करीत आहेत. कर्वद्रातो पेतलेल कर्ता अहेत अलिह कर्ता आहे. याद्वारे कर्वद्रार आणि सर्वसाधारण जनतेला सुचना रेप्यात येते की गिन्मस्वाक्षांकारांगी एडलवैस ऑसटे रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेडचे प्राधिक अधिकारी या नात्यान ऑक्टर्व कल्प १३ चे पोट-कल्प (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंट्रेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा रुल ८ अन्यये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करू प्राधिकृत अधिकारीमार नमूद केलेल्या ताख्ये रोजीस खालील नमूद सिक्यतीचा कव्या विनला आहे.
तारणमतांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध असलेल्या वेद्यसंबंधी अंकटचे कल्म १३ चे पोट-कल्म (८) च्या तरतुर्दिकडे कर्वदारांचे लक्ष वेषण्यात येत आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना मिळकतीशी व्यवहार न करण्याबाबत सावधान करण्यात येत आहे आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील

व्याजाकारता एडलवस असट रिकन्स्ट्रक्शन कपना लिमटडच्या भाराअधान राहील.							
अ. क्र.	अभिहस्तांकनकत्यांचे नांव	ट्रस्टचे नाव	कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदारांचे नाव आणि सह – कर्जदारांचे नाव	मागणी सूचनेची रक्कम आणि तारीख	कब्जाची तारीख	कब्जा स्थिती
?	पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड	ईएआरसी ट्रस्ट एससी –४७७	০४५००००९१३४	१. दीपक एच. मुदवणे (''कर्जदार'') २. हर्षदा दीपक मुदवणे (''सह–कर्जदार'')	०२.१२.२०२४ आणि इ. २५,९८,२६३.५४	१०.१०.२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा
मिळकतीचे वर्णन : मिळकत क्र. १: निवासी पलंट क्र. २०१, आणि ए-विंग, ''साल संकल्प ड्रांम्स'' अशा जात इमारतीमधील, मोजमापित ५९५ ची. फ्. बिल्ट अप क्षेत्र, जो गाव – विंचधर रोड, कुडूस, तालुका बाडा येथे स्थित आहे, आणि गट क्र. ३, प्लॉट क्र. ११, १२ आणि १३ असलेल्या जमिनीवर बांधलेला आहे, उपनोंदणी अधिकारी वाडा यांच्या कार्यक्षेत्रात शहर ठाणे, राज्य महाराप्टू, पिनकोड ४२१३१२.							
۶.	पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड	ईएआरसी ट्रस्ट एससी-४७७	२६७००००३१२	१. सफिकुल हाजोरत कारीकर (''कर्जदार'') २. अर्जिना सफिकुल	१६-०१-२०२५ आणि इ.२४,३६,३९४.३०/- १६.०१.२०२५	१०.१०.२०२५	प्रत्यक्ष कब्जा

मिळकतीचे वर्णन : फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, साईदिशा बिल्डिंग, गर्व्हर्नमेंट ॲनिमल डिस्पेन्सरीच्या जवळ, खुडूस गाव रोड, वाडा, पालघर, शहर – ठाणे, राज्य – महाराष्ट्र, पिन कोड : ४२१३१२. तारणमत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेसंबंधी ॲक्टचे कलम ६३ चे पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना मिळकतीशी व्यवहार न करण्याबाबत सावधान करण्यात येत आहे आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार खालील नमूद रककम आणि त्यावरील पाजाकरिता **एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेडच्या** भाराअधीन राहील

ठिकाण : मुंबई प्राधिकृत अधिकार्र दिनांक: १३.१०.२०२५ एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड





टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.,

नोद. पत्ताः ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई- ४०० ०१३. शाखेचा पत्ताः टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.लोढा आय-थिंक टेक्नो कॅम्पस, ए बिल्डिंग, ४था मजला, पोखरण रोड क्र. २लगत, टीसीएस मागे, ठाणे (प.), मुंबई-४०० ६०७.

खाजगी करार अंतर्गत स्थावर मिळकतीचे विक्री सूचना

प्राधिकृत अधिकाऱ्याने वरील कायद्यानुसार व नियमांनुसार सुरक्षित कर्जांची वसुली करण्यासाठी ताबा घेतल्यानंतर स्थावर मालमत्तेची खाजगी कराराद्वारे विक्री करण्याबाबतर्च

ज्याप्रमाणे, खाली सही करणारे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड रू-फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''कायदा'') अंतर्गत व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ मधील नियम ९ सह वाचलेल्या कलम १३(२) अंतर्गत प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा उपयोग करून, खालील तक्त्याामध्ये नमूद केलेल्या प्रमाणे मागणी सूचना जारी करण्यात आली असून, कर्जदारांना सदर सूचनेच्या तारखेपासन ६० दिवसांच्या आत त्या। सचनेत नमद केलेली रक्कम परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे

कर्जदारांनी टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडचे थकबाकी रकमेचे भरणे करण्यात अपयश आल्यामळे. प्राधिकत अधिकाऱ्याने वरील कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत खाली नमुद केलेल्या स्थावर मालमततेचा (''मालमत्ता'') ताबा घेतला आहे. तसेच, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ मधील नियम ८(५) सह वाचलेल्या नियम ९ नुसार नमूद पद्धतींचा अवलंब करून सदर मालमत्तेच्या विक्रीची प्रक्रिया सुरू केली आहे.

वर मालमत्ता अनेक वेळा झालेल्या सार्वजनिक लिलावांद्वारे विक्रीस न गेल्यामुळे, मे. टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने, खालील तक्त्या अधिक स्पष्टपणे वर्णन केलेली मालमत्ता खाजगी कराराद्वारे (खाजगी करार) संभाव्य खरेदीदारास विक्री करण्याचा निर्णय घेतला असून, आवश्यक कागदपतांची पूर्तता दिनांक -१०-२०२६ गोजी काण्यात येर्डल मटा मचनेटारे म (१५) दिवसांच्या आत कर्जखात्याातील एकुण थकबाकी रक्कम भरली गेली नाही, तर टाटा कॅपिटल हार्ऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या फायद्यासाठी गहाण ठेवलेली खाली नमूद ूर. भालमत्ता ''जसे आहे तिथ आहे जसे आहे ते आहे आणि जे काही आहे ते''या अटींवर, खाजगी कराराद्वारे (खाजगी करार), सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ कायनान्त्रियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ मधील तर्तृादी तसेच सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ मधील नियम ८ व ९ अन्वयं थकबाकी **२९.१०.२०२५ रोजीस** वसुलीसाठी विक्री करण्यात येईल. अ. कर्ज खाते क्र. कर्जदार/ सह-कर्जदार, मागणी सचनेची तारिख राखीव इसारा

41				, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	6:	3.1.1
5	ਜ.		कायदेशीर वारसदार/		किंमत	रक्कम
Ш			कायदेशीर प्रतिनिधी/			
Ш			हमीदार यांचे नाव			
ΙL						
	१	टीसीएचएचएल०६३६	श्री. पिंटू योगेंद्र कनोजिया	रु. १९,४७,५४५/- (रुपये		रु. २६२०७८३/- (रुपये सब्वीस लाख
Ш		०००१०००७१०९३ आणि	आणि	एकोणीस लाख सत्तेचाळीस हजार		वीस हजार सातशे त्र्याऐंशी मात्र) करार क्र.
Ш		१०५८८७१५	सौ. लीलावती पिंटू	पाचशे पंचेचाळीस मात्र) करार क्र.	(ईएमडी)ः	टीसीएचएचएल०६३६०००१०००७१०९
			कनोजिया	टीसीएचएचएल०६३६०००१०००	रु. १,७६,०००/-	३ अंतर्गत तुमच्याकडूर देय आणि थकीत
Ш				७१०९३ अंतर्गत तुमच्याकडूर देय	कब्जाचा प्रकार-	आहे आणि रक्कम चे रु. १०३३१६/-
				आणि थकीत आहे आणि रक्कम चे	प्रत्यक्ष	(रुपये एक लाख तेहतीस हजार सोळा
Ш				रु. ६२,९३४/ - (रुपये बासष्ठ हजार		मात्र) करार क्र. १०५८८७१५ अंतर्गत
				नऊशे चौतीस मात्र) करार क्र.		तुमच्याकडूर देय आणि एकूण रु.
Ш				१०५८८७१५ अंतर्गत तुमच्याकडूर		२७२४०९९/- (रुपये सत्तावीस लाख
Ш				देय आणि एकूण रु.		चोवीस हजार आणि नळ्याण्णव मात्र)
				२०,१०,४७९/- (रुपये वीस लाख		०९.१०.२०२५
П				दहा हजार चारशे एकोणऐंशी मात्र)		
П						
П				09.07.7078		
⊩	_			` ` ` `	2 0 5	.0

म्थानम् मिळकतीचे तपुणीलः फ्लॅर क ००५ दी विंग तळ मजला वर क्षेत्र मोजमापित २८ ०५ चौ मीरर्स + ५ ६३ बंदिस्त ओरीपलप + १ १२ चौ मीरर्स सीबी, प्रियम अशा बिल्डिंग मधील पाठक रेसिडेन्सी अशा ज्ञात कॉम्प्लेक्स येथे गाव शिरगाव, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे आणि त्यासह कुळगाव बदलापूर महानगरपालिकाच्या हददीत आणि त्यासह उल्हासनगर उप नोंदणीकत जिल्हा आणि नोंदणीकत जिल्हा ठाणे चे अधिकारक्षेत्र.

	the state of the s								
2	टीसीएचएचएल ०६३६	श्री. रमेशचंद हरीश	रु. ३०६८२६२/- (रुपये तीस	रु. २४,१०,०००/-	रु. ३९९३५१४/- (रुपये एकोणचाळीस				
	०००१००१०७६	विश्वकर्मा,	लाख अडुसष्ठ हजार दोनशे बासष्ठ	इसारा अनामत रक्कम	लाख त्र्याण्णव हजार पाचशे चौदा मात्र)				
	०५ आणि	सौ. रीना रमेशचंद	मात्र) करार क्र.	(ईएमडी)ः	करार क्र.				
	टीसीएचआयएन०६३६	विश्वकर्मा	टीसीएचएचएल०६३६०००१०००	रु. २,४१,०००/-	टीसीएचएचएल०६३६०००१००१०७६०				
	०००१००१०८८३४		७६०५ अंतर्गत तुमच्याकडूर देय	कब्जाचा प्रकार-	५ अंतर्गत तुमच्याकडूर देय आणि थकीत				
			आणि थकीत आहे आणि रक्कम चे	प्रत्यक्ष	आहे आणि रक्कम चे रु. २९२६०१/-				
			रु. २२६२५०/- (रुपये दोन लाख		(रुपये दोन लाख ब्याण्णव हजार सहाशे				
			सञ्बीस हजार दोनशे पन्नास मात्र)		नऊ मात्र) करार क्र.				
			करार क्र.		टीसीएचआयएन०६३६०००१००१०८८३				
			टीसीएचआयएन०६३६०००१००१		४ अंतर्गत तुमच्याकडूर देय आणि एकूण				
			०८८३४ अंतर्गत तुमच्याकडूर देय		रु. ४२८६११५/- (रुपये बेचाळीस लाख				
			आणि एकूण रु. ३२९४५१२/-		शहाऐंशी हजार एकशे पंधरा मात्र)				
			(रुपये बत्तीस लाख चौऱ्याण्णव		०९.१०.२०२५				
			हजार पाचशे बारा मात्र)						
			99 0/ 2023						

स्था<mark>वर मिळकतीचे वर्णन:</mark> अपार्टमेंट असलेले फ्लॅट/युनिट क्र.६०३, असलेले चटई क्षेत्र चे ३४.६३ चौ.मीटर्स., ६वा मजला वर, बी विंग मधील, जय गुरूजी टॉक् अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये गाव गौरीपाडा, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे त्यासह कल्याण डोबिवली महानगरपालिकाच्या स्थानिक हददीत आणि कल्याण उप नोंदणीकृत.

ब्राजगी कराराद्वारे मालमत्ता विक्रीसाठी अटी व शर्ती पुढीलप्रमाणे आहेतः

दिनांकः १३.१०.२०२५

ठिकाणः मुंबई

र. विक्री ही सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टुक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ व त्याअंतर्गत रूल्स यांच्या तरतिनुसार केली जाईल. खाजगी कराराद्वारे विक्री ''जसे आहे जिथ आहे आधारावर आणि जसे आहे जे आहे आधारावर आणि उपचाराच्या आधाराशिवाय'' या तत्वार केली जाईल. २. संबंधित खरेदीदाराने टीसीएचएफएलकडून मालमत्ता खरेदीसाठी दिलेल्या ऑफरच्या स्वीकृतीच्या प्राप्तीनंतर पुढील कार्यदिवशी विक्री मूल्याच्या २५% कमेचा भरणा करणे आवश्यक आहे आणि उर्वरित रक्कम त्यानंतरच्या १५ दिवसांच्या आत भरावी लागेल. ३. अर्जासोबत खरेदीदाराने ऑफर केलेल्या रकमेपैकी १०% रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे. ही रक्कम वरील कलम (२) नुसार भरायच्या २५% रकमेतील समायोजित केली जाईल. ४. वरील कलम (२) मध्ये नमुद केल्याप्रमाणे क्कम भरण्यास अपयश आल्यास, अर्जासोबत भरलेली १०% रक्कम धरून आधीच भरलेली संपूर्ण रक्कम जप्त करण्यात येईल. ५. टीसीएचएफएलकडून खरेदी ऑफर स्वीकृत न झाल्यास. अर्जासोबत भरलेली १०% रक्कम कोणतेही व्याज न देता परत करण्यात येईल. ६. स्थावर मालमतातेची पाहणी १५–१०–२०२५ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपासून सायं. ०५.०० वाजेपर्यंत पूर्वनियोजित वेळेनुसार करता थेईल. विक्रीची पुष्टी २९–१०–२०२५ रोजी सायं. ०५.०० वाजता खालील पत्त्यावर केली जाईल टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड,लोघा आय-थिंक टेक्नो कॅम्पस,बिल्डिंग ''ए'', चौथा मजला, ऑफ पोखरण रोड क्र. २, बिहाइंड टीसीएस, ठाणे (प.) ४०० ६०७. ». सदर मालमत्ता टीसीएचएफएलला माहित असो वा नसो, सर्व विद्यमान व भावी बोज्यांसह विकली जात आहे. प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित पतपुरवठादार कोणत्यार्ह क्रारच्या तृतीय पक्षाच्या दावे/हक्क/थकबाकीबाबत कोणत्यााही प्रकारे जबाबदार राहणार नाहीत. ८. खरेदीदाराने सदर मालमत्तेबाबत (खाजगी कराराद्वारे विक्री अंतर्गत) सर्व बार्बीवर स्वतःची पर्ण पडताळणी (योग्य ती काळजी घेणे) करून समाधान करून घ्यावे. या संदर्भात खरेदीदारास नंतरच्या कोणत्याही काळात प्राधिकत अधिकारी/सरक्षित पतप्रवठादाराविरुद्ध कोणताही दावा करण्याचा अधिकार राहणार नाही. ९. टीसीएचएफएल कोणताही कारण न देता खरेदीची कोणतीही ऑफ नाकारण्याचा हक्र राखून ठेवते. १०. एकापेक्षा अधिक ऑफर आल्यास, टीसीएचएफएल सर्वाधिक ऑफर स्वीकारेल; जर सर्वाधिक बोलीदाराने उर्वरित रक्कम जमा करण्यात अपयश आले, तर टीसीएचएफएल दुसऱ्या क्रमांकावरील सर्वाधिक ऑफर मागबू व स्वीकारू शकते. ११. इच्छुक खरेदीदारांनी प्राधिकृत अधिकारी : मनीष बन्साल ईमेल भायडी : Manish.Bansal@tatacapital.com प्राधिकृत अधिकारी मोबाईल क्रमांक : ८५८८९८३६९६ यांच्याशी संपर्क साधावा. कृपया आपली चौकशी (सोमवार ते शनिवार, कार्यकाल १०:०० ए.एम. ते ०६:००) किंवा व्हॉट्सॲप क्रमांक ९९९९०७८६६९ वर पाठवावी. <mark>१२. ख</mark>रेदीदारास लागू असलेला **टीडीएस, स्टॅम्प ड्युटी/अतिरिक्त स्टॅम्प ड्युटी/हस्तांतरण शुल्क** तसेच कोणाकडूनही देय असलेले सर्व कायद्यानुसार/बिनकायद्यानुसार शुल्क, कर, दर, मूल्यमापन शुल्क, फी इत्याादी सण्याची जबाबदारी खरेदीदाराची राहील. १३. ऑफर प्राप्त होण्याची शेवटची तारीख २८–१०–२०२५ **साय. ०५.०० वाजेपर्यंत** राहील. १४. वरील तपशीलासात कृपया सुरक्षित पतपुरवठादाराच्या वेबसाइट येथे https://surl.li/juszsf संदर्भ घ्यावा.

टेलिफोनः +०२२ २२०४८८८१-२-३

डीएमसीसी स्पेशॅलिटी केमिकल्स लिमिटेड

(सीआयएन: एल२४११०एमएच१९१९पीएलसी०००५६४) नों. का.: प्रॉस्पेक्ट चेंबर्स, ३१७/३२१, डॉ. डी. एन. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ (भारत) वेबसाईटः www.dmcc.com ईमेल आयडीः investor@dmcc.com

कंपनीच्या भागधारकांना सचना

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) कर्डे प्रदान न केलेले/दावा न केलेले लाभांश आणि समभाग यांच्या हस्तांतरणासाठी

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२४(६) सह वाचता निगम व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) कडून अधिसूचित आणि वेळोवेळी सुधारित आयईपीएफ ऑथॉरिटी (अकाऊंटींग, ऑडिट, ट्रान्सफर अँड रिफंड) रुल्स, २०१६ (''रुल्स'') नुसार तसेच भागधारकांमध्ये जागृती करून दावा न केलेले लाभांश आणि शेअर मिळवणे सोयीचे व्हावे यासाठी एमसीएकडून सुरू करण्यात आलेल्या सक्षम निवेशक १०० दिवसांच्या अभियाना संदर्भात ही सूचना प्रकशित केलो आहे. इतर बाबींसह रुल्समध्ये सलग सात किंवा जास्त वर्षे ज्यांच्या संबंधातील लाभांशावर भागधारकांनी दावा केलेला नाही ते कंपनीचे शेअर्स आणि लाभांश आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित करण्याच्या तरतुदी आहेत. त्यानुसार, आर्थिक वर्ष २०१८-१९ साठी कंपनीने घोषित केलेल्या अंतरिम लाभांश जो सात व जास्त वर्षे कालावधीत दावा न करता/रोकड न करता पडून आहे तो आयईपीएफकडे जमा केला जाईल. पुढे, प्रदान न केलेल्या लाभांश खात्यात हस्तातंरणाच्या तारखेपासून सलग सात किंवा जास्त वर्षे कालावधीसाठी ज्यांच्या संबंधातील घोषित लाभांश दावा न करता/रोकड न होता पडून आहे ते सर्व शेअर्स देखील कंपनीकड़न आयर्डपीएफ ऑथॉरिटीच्या डिमॅट अकाऊंटमध्ये हस्तांतरित केले जातील. रुल्समध्ये मांडलेल्या वेगवेगळ्या आवश्यकतांचे पालन करून, ज्यांचे समभाग रुल्स अंतर्गत आयईपीएफकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र आहेत त्या संबंधित भागधारकांना योग्य कृती करण्यासाठी वैयक्तिक पत्र पाठवले आहे.

कंपनीने तिची वेबसाईट https://www.dmcc.com/investor/investor-information/dividends वर त्यांच्य फोलिओ क्र. आणि डिमॅट अकाऊंट तपशिलांसह अशा भागधारकांचे संपूर्ण तपशील आणि हस्तांतरणासाठी पात्र त्यांचे समभाग अपलोड देखील केले आहेत. आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र दाव न केलेले लाभांश आणि समभाग त्यांचे तपशील पडताळून पाहण्यासाठी भागधारकांनी कृपया वेबसाईटल भेट द्यावी.

पुढे, सक्षम निवेशक अभियानाच्या अपुनालनात कंपनीने सुध्दा भागधारकांना त्यांच्या लाभांश आणि . शेअर्सवर दावा करण्यात सहाय्य करण्यासाठी आवश्यक माहिती व संसाधने उपलब्ध करून दिली आहेत

जर कंपनीला १० जानेवारी, २०२६ पर्यंत संबंधित भागधारकांकडून कोणतीही माहिती प्राप्त झाली नाही त कंपनी रुल्सच्या आवश्यकतेनुसार पुढे कोणतीही सूचना न देता रुल्स अंतर्गत दिलेल्या मुदतीत कॉर्पोरेट ॲक्शनच्या स्वरूपात आयर्डएफकडे सदर दावा न केलेला लाभांश आणि शेअर्स हस्तांतरीत करेल

कपया ध्यानात ठेवावे की. अशा शेअर्सवर उदभवणारे सर्व भावी लाभ आणि लाभांश देखील आयईपीएफकडे जमा केले जातील. भागधारकांनी हे सुध्दा ध्यानात ठेवावे की, आयईपीएफकडे हस्तांतरित दावा न केलेले लाभांश आणि शेअर्स तसेच अशा शेअर्सवर उद्भूत सर्व लाभ रुल्स मधील विहित प्रक्रिया अनुसरून आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडून परत मागता येतील.

सर्व संबंधित भागधारकांनी कृपया शक्यतो १० जानेवारी, २०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी एक अर्ज कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट, एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे नाव लिंक इनटाईम इंडिया प्रा.लि.) कडे करावा.

. कृपया नोंद घ्यावी की, आयईपीएफकडे हस्तांतरित दावा न केलेली लाभांश रक्कम आणि समभाग यांच्या सेंबंधात कंपनी विरुध्द कोणताही दावा करता येणार नाही. ह्या प्रकरणावर कोणत्यार्ह माहिती/स्पष्टीकरणासाठी संबंधित भागधारक/दावेकरी कंपनीचे रजिस्ट्रार्स अँड शेअर ट्रान्सफर एजंटसशी एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीचे नाव लिंक इनटाईम इंडिया प्रा.लि.), सी-१०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३ येथे किंवा दू.क्र.: +९१ ८१०८११६७६७, ई-मेल: Investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com येथे संपर्क साधावा

डीएमसीसी स्पेशॅलिटी केमिकल्स लिमिटेडसार्ठ सही /

सोनल नाईब

...PLAINTIFFS

ठिकाण: मंबर्ड दिनांक: ११ ऑक्टोबर, २०२५

कंपनी सेक्रेटरी आणि अनपालन अधिकार्र

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT BOMBAY

S. C. SUIT NO. 1272 OF 2017 ORDER V RULE 20 Paper Publica

Plaint lodged on: 24/03/2017 Plaint admitted on: 16/06/2017 SUMMONS to answer plaint Under section 27, O. V. rr. 1,5,7 And 8 and O.VIII. R. 9. of the Code of Civil Procedure

Yamuna Mamta W/o Mahadev Koli Aged 70 years, Occ : Housewir

Manjusha Rajesh Khanderi Aged 50 years, Occ : Housewife

Naresh Mahadev Koli Aged 47 years, Occ : Service

Kailash Mahadev Koli Aged 45 years, Occ : Driver All having address at Flat NO. 19/1 Koli Samaj Co-op. Hsg Society Ltd.,

Sewree Koliwada, Mumbai-4000015 VERSUS

MRS. VASANTI SHIVARAM KOLI Aged 61 years, Occ : Housewife MR. GIRISH SHIVRAM KOLI

Aged 44 years, Occ : Service
2.(a) Jahanvi Girish Koli
2.(b) Yash Girish Koli
(BOTH MINOR CHILDREN THROUGH

THEIR NATURAL GURDIAN-FATHER) MR. BHASKAR SHIVRAM KOLI Aged 46 years, Occ : Pvt. Service

3(a) Vinavak Bhaskar Koli (THROUGH NATURAL GUARDIAN-FATHER (IHROUGH NATURAL GUARDIAN-FAI HER BEING PLAINTIFF No. 3) All having address at Flat NO. 19/1 Koli Samaj Co-op. Hsg Society Ltd., Sewree Koliwada Mumbai-400015

MR. DHARMENDRA SHIVRAM KOLI Yutika Dharmendra Koli

Chaitanya Dharmendra Kol Chairanya Dharmendra Koli (BOTH MINORS THROUGH THEIR NATURAL GUARDIAN-FATHER DBF No. 4) Aged 47 years, Occ : Retired Sewri Koliwada Naar Chawl No. 69, Opp. Hindustan Petroleum Company, Mumbai-400015 MRS. RADHIKA ATMARAM KOLI

Aged 55 years, Occ : Service Madh Koliwada Locatgoan, Near Navin Nagar Patan, Koliwada Malad (West), Mumbai-400061 Also Office Address at Central Railway Loco Workshop Parel Dr. Ambedkar Road, Deputy C.M.E. Building Red and Fixer Section, 3rd Floor, Mumbai-400012

5(a) Hema A.Koli Being Elder Major Daughter of Radhika Atmaram Kol Residence not known Through Radhika Atmaram Koli

5(b) Jay a A. Koli Being the younger Major Daughter of Radhika Atmaram Koli Residence not known Through Radhika Atmaram Koli

Being the younger Major Daughter of Radhika Atmaram Kol Residence not known Through Radhika Atmaram Koli

Abovnamed Defendants

Vinavak Bhaskar Koli 3(a) All having address at Flat NO. 19/1 Koli Samaj Co-Op. Hsg Society Ltd., Sewree Koliwada Mumbai-400015

(As per Order dated on 04/09/2025 in presiding in Court Room No. 62 H.H.J. Pandurand WHEREAS the above named Plaintiff/s have/has filed a plaint in this Honourable Court against you the abovenamed Defendant/s whereof the following is a concise

Declare that the plaintiffs are entitled to 2/3rd share in the suit property. Declare that the Defendant No. 1 to 4 are together entitled to 1/3rd share in the sui

It be declared that the Defendant No. 5, 5a and/or 5b are not entitled in the sui

property.

That the suit property be further divided by metes and bonds in accordance to the entitlement being decided by the Hon'ble Court.

Pending the hearing and final disposal of the present suit the Defendants No. 1 to 5, 5a and 5b be restrained by an order and injunction from in any way transferring any part

of the suit property.

Pending the hearing and final disposal of the suit the Defendant 1 to 5 by thems their agent/s, servant/s, and any third person/s claiming through them be restrained by an order of injunction of this Hon'ble Court from in any manner dealing with, selling, transferring, disposing of, any part of the suit property and that Defendant No. 1 to be restrained from parting with possession of or transferring, or inducting anyone else into or creating any right, title or interest or license in favour of anyone else in respect of the suit property.

Decree be drawn upon as prayed. Cost of the suit be awarded to the plaintiffs Any other order as this Hon'ble Court deems fit and proper be passed.

You are hereby summoned to appear in this Court within 30 days from the date of

service of summons, in person, or by an Advocate and able to answer all materia questions relating to suit, or who shall be accompanied by some person able to answer all such questions relating to suit, or who shall be accompanied by some person able to answer all such questions to answer the above named Plaintiff, and as the suit is fixed for the final disposal, you must produce all your witnesses and you are hereby required to take notice that in default of your appearance, the suit will be heard and determined in your absence; and you will bring with you any document in your possession or power containing evidence relating to the merits of the Plaintiffs case or upon which you intend to rely in support o your case and in particular for the Plaintiff/s the following documents : Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court.

Dated this 23rd Day of September 2025

Sealer This 23rd Day of September, 2025

for Registrar City Civil Court, Bomba

S. B. RAO

DEFENDANTS

Adv. for the Plaintiffs Raos Law Chambers 18, 3rd Floor, Rehaman Building Veer Nariman Marg, Fort, Mumbai-400001 Email: sudheendra.rao@gmail.cor

You are hereby informed that the Free Legal Service from the State Legal Services Authority, High Court Legal Services Committee, District Legal Services Authority and Taluka Legal Services Committee as per eligibility criteria are available to you and in case you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above Legal Services Authority/Committee N.B.: A copy of the Plaint along with all annexures thereto, certified as true copy can be

collected before this Hon'ble Court Advocate for Plaintiffs Signature

NOTE: Next date in this Suit is 06/11/2025 Please check the status and next/further date टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि. of this Suit on the official website of the City Civil & Sessions Court, Gr. Bombay.